

## ● Спрашивали? Отвечаем

# ДОГОВОР С СЕТЕВОЙ КОМПАНИЕЙ: КАК ПОДКЛЮЧИТЬ СВОЙ ДОМ К ЭЛЕКТРОСЕТЯМ

**С наступлением весеннего сезона в Вологодское УФАС России происходит традиционный рост обращений граждан, жалующихся на сетевые энергетические компании, которые затягивают сроки подключения частных домов и дачных участков к электросетям.**

**О том, как грамотно защищать свои права гражданину, заключившему договор с сетевой компанией на технологическое присоединение к электросетям, мы беседуем со старшим государственным инспектором Вологодского УФАС России ОЛЬГОЙ ФАНИНОЙ.**

**- Ольга Сергеевна, чем регламентированы взаимоотношения граждан и сетевых компаний?**

- Все естественные монополии, к которым относятся сетевые компании, контролируются государством. На каждую услугу монополий, будь то технологическое подключение к газовым сетям или к сетям водоотведения, утверждены правила недискриминационного доступа. Технологическое присоединение к электрическим сетям регламентируется Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861. В этих Правилах определен порядок действий при получении услуги потребителем. Технологическое присоединение осуществляется на основании договора, заключаемого между сетевой организацией и гражданином. Причем, согласно п. 6 Правил, сетевая организация не вправе отказать потребителю в заключении договора технологического присоединения.

**- На что следует обратить внимание, заключая договор с сетевой компанией?**

- Прежде всего, гражданин должен внимательно прочесть этот договор. Если возникли какие-то непонятные моменты, нужно их обсудить с сетевой организацией, а не просто подписать договор и ждать, когда организация исполнит мероприятия по подключению. Необходимо понимать, что технические условия, которые выдаются вместе с договором, обязательны для исполнения не только сетевой организацией, но и для гражданина. В договоре есть перечень мероприятий, которые обязан сделать заявитель (например, сделать проект электроснабжения в пределах своего земельного участка, организовать учет электроэнергии). Если гражданин о чем-то спрашивает сетевую компанию, это лучше делать в письменном виде, чтобы в случае обращения в антимонопольный орган были подтверждения запросов гражданина. После того, как гражданин выполнил условия договора в части своих обязательств, он должен письменно уведомить об этом

сетевую компанию. На руках гражданина должны остаться доказательства того, что его письмо сетевая организация получила.

**- Сколько времени дается сетевой компании, чтобы подключить объект гражданина к электросетям?**

- Согласно Правилам, срок технологического подключения к электросетям, уровень напряжения которых составляет до 20 кВт включительно, установлен в шесть месяцев, если расстояние до ближайших сетей от участка заявителя составляет не более 300 м в городе и не более 500 м в сельской местности. Этот срок исчисляется с даты поступления подписанного гражданином экземпляра договора в сетевую компанию.

**- Может ли сетевая компания устанавливать в договоре срок технологического подключения свыше шести месяцев?**

- Включение в договор условий об осуществлении технологического присоединения с нарушением предельных сроков присоединения противоречат Правилам. Если сетевая организация навязывает гражданину подписание дополнительного соглашения о продлении срока выполнения мероприятий по технологическому присоединению или в изначальной редакции договора указывает сроки, превышающие установленные Правилами шесть месяцев, то такие действия сетевой компании не соответствуют Правилам. В то же время Правилами предусмотрено, что в случае, если в ходе проектирования у гражданина возникает необходимость частичного отступления от технических условий, такие отступления должны быть согласованы с сетевой организацией с последующей корректировкой технических условий. Сетевая организация согласовывает указанные изменения технических условий в течение 10 рабочих дней. При этом дополнительная плата с гражданина не взимается.

**- Может ли сетевая компания, затягивая сроки технологического присоединения устройств гражданина, сослаться на то, что гражданин не выполнил необходимые мероприятия на своем земельном участке, которые он обязан выполнить по договору?**



**Ольга ФАНИНА,  
старший  
государственный  
инспектор  
Вологодского УФАС России**

- Сетевая организация независимо от бездействия собственника энергопринимающих устройств, при заключенном договоре должна выполнить мероприятия по технологическому присоединению в установленные сроки.

**- Что делать потребителю, если сетевая организация в установленные Правилами сроки не подключила его объект к сетям?**

- В таком случае необходимо обратиться в Управление ФАС России по Вологодской области. Антимонопольный орган рассматривает такие жалобы в рамках Кодекса об административной ответственности.

**- Какие документы необходимо предоставить в ФАС?**

- Гражданин должен обратиться к нам с заявлением, которое пишется в произвольной форме. К своему заявлению в антимонопольный орган гражданин должен приложить копию договора и технических условий (чек, квитанция), что услуга по подключению оплачена.

**- Какая предусмотрена ответственность сетевой компании за нарушение сроков технологического присоединения?**

- За нарушение сроков технологического присоединения предусмотрена административная ответственность согласно статье 9.21 КоАП РФ. По заявлению гражданина антимонопольный орган возбуждает дело об административном правонарушении, в рамках которого рассматриваются все факты и принимается процессуальное решение. В 2020 году в Вологодское УФАС поступило более 60 таких заявлений от физических лиц. По статье 9.21 КоАП в отношении сетевых компаний было возбуждено 45 административных производств. Общая сумма штрафов, наложенных на сетевые компании в 2020 году, составила 1,5 млн. руб.

Татьяна БАЛАЕВА.

## Информация

### о продаже имущества района на аукционе в электронной форме

Комитет по управлению имуществом администрации Тарногского муниципального района осуществляет продажу на аукционе в электронной форме имущества:

1. Здание (нежилое здание, здание начальной школы), кадастровый номер 35:08:0301051:293 общей площадью 339,2 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 35:08:0301051:332, общей площадью 4223 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования, расположенные по адресу: Вологодская область, Тарногский район, деревня Игумновская Шведеницкий сельсовет, улица Средняя, дом 1.

2. Машина швейная ножная вышивальная, инвентарный номер 10104000027, 2007 год ввода в эксплуатацию.

3. Машина швейная ножная вышивальная, инвентарный номер 10104000028, 2007 год ввода в эксплуатацию.

4. Машина швейная ножная вышивальная, инвентарный номер 10104000029, 2007 год ввода в эксплуатацию.

Прием заявок осуществляется с 9 февраля по 10 марта 2021 года по адресу: [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).

Приглашаем принять участие на аукционе в электронной форме 12 марта 2021 года.

С дополнительной информацией о продаже имущества можно ознакомиться на официальном сайте Администрации Тарногского муниципального района - <http://tarnog-a-region.ru>, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

## Уважаемые граждане!

Согласно установленным правилам и нормам технической эксплуатации жилищного фонда и других зданий и сооружений на всех угловых домах на пересечении улиц должен висеть указатель (аншлаг) с ясно видимым и четко написанным названием проспекта, улицы, переулка, площади и т.д. На каждом доме должен быть четкий номерной знак, в многоквартирных домах на дверях подъездов – номера квартир. Исходя из нормы статьи 210 Гражданского кодекса Российской Федерации собственник несет обязанность содержания принадлежащего ему имущества.

Наведение порядка в адресном хозяйстве необходимо для обеспечения правильности и полноты учета населения в период проведения Всероссийской переписи населения.

Убедительно просим вас установить номерной знак

Районная комиссия по проведению  
Всероссийской переписи населения.



## Для иностранных граждан и лиц без гражданства

В целях урегулирования правового положения иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации и в соответствии с Указом Президента Российской Федерации № 274 от 18.04.2020 «О временных мерах по урегулированию правового положения иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации в связи с угрозой дальнейшего распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» в период с 16 июня 2020 г. по 15 июня 2021 г. включительно иностранные граждане и лица без гражданства, прибывшие в Российскую Федерацию в порядке, не требующем получения визы, вправе обратиться с заявлением о выдаче (переоформлении) патента без учета требований к установленному сроку подачи документов для его оформления, к заявленной цели визита.

Работодатели, заказчики работ (услуг), получившие в установленном порядке разрешение на привлечение и использование иностранных работников, при условии выполнения установленных ограничений и иных мер, направленных на обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения, вправе обратиться с заявлением о выдаче (продлении) разрешения на работу иностранному гражданину или лицу без гражданства, прибывшим в Российскую Федерацию в порядке, требующем получения визы. Такое разрешение выдается (продлевается) без учета требований к заявленной цели визита иностранного гражданина или лица без гражданства на любой срок до 15 июня 2021 г. включительно.

Государственные услуги по оформлению и выдаче патентов для осуществления иностранными гражданами и лицами без гражданства трудовой деятельности на территории Российской Федерации, по выдаче разрешений на привлечение и использование иностранных работников, а также разрешений на работу иностранным гражданам и лицам без гражданства осуществляются управлением по вопросам миграции УМВД России по Вологодской области в полном объеме в соответствии с мероприятиями, проводимыми по недопущению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19).

Прием заявителей осуществляется по предварительной записи с применением средств индивидуальной защиты.

По информации миграционного пункта  
ОМВД России по Тарногскому району.