

**Заявитель 1:** ИП Иванова Павла Константиновича  
ИНН 352403267593, ОГРИП 323784700332570

Адрес для корреспонденции: 198095 г. Санкт-Петербург, ул. Балтийская, 27, литера А

**Заявитель 2:** Тчанникова Людмила Владимировна  
ИНН 352502440792

Адрес для корреспонденции: г. Вологда, ул. Северная, д.1, кв.17

**Организатор торгов:** Кормановский Сергей Николаевич  
ИНН 352525608988, СНИЛС 121-455-430 18

Адрес для корреспонденции: 160001, Вологодская область, Вологда г., Мира ул., д. 38, а/я 1  
конт тел. 8-964-661-16-10, 8-921-536-39-23  
электронная почта [torgivologda@mail.ru](mailto:torgivologda@mail.ru), [paritet35@mail.ru](mailto:paritet35@mail.ru)

от 11 июля 2024 г.

### Жалоба

Решением Арбитражного суда Вологодской области от 12.07.2021 г. по делу № А13-19531/2019 ООО "ВОЛДОМ" (ОГРН 1163525103477, ИНН 3525390042, адрес: 160024, Вологодская область, Г. ВОЛОГДА, УЛ. СЕВЕРНАЯ, Д. 44) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство. Определением Арбитражного суда Вологодской области от 17.10.2022 г. по делу № А13-19531/2019 конкурсным управляющим утвержден Кормановский Сергей Николаевич (ИНН 352525608988, СНИЛС 121-455-430 18, адрес для направления корреспонденции конкурсному управляющему: 160001, Вологодская область, Вологда г., Мира ул., д. 38, а/я 1) - член СРО "ААУ "Паритет" (ОГРН 1037701009565, ИНН 7701325056, адрес: 141206, Московская область, Пушкинский р-н, г. Пушкино, ул. 2-я Домбровская, д. 25, комн. 16).

Конкурсным управляющим ООО "ВОЛДОМ" были организованы торги в форме публичного предложения на электронной площадке «Вердикт» № 1916-ОТПП.

В соответствии с протоколом №1916-ОТПП/1/2 от 09 июля 2024 г. при определении допуска участников торгов № 1916-ОТПП на периоде проведения торгов с 29.06.2024 г. по 04.07.2024 г. организатором торгов было отказано в допуске заявки Тчанниковой Людмилы Владимировны по причине **«заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 №127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов».**

Однако конкретного обоснования в чем выражалось не соответствие заявки на участие в торгах требованиям Закона о банкротстве не было указано.

01.07.2024 г. между Тчанниковой Л.В. и ИП Ивановым П.К. был заключен агентский договор.

В соответствии с условиями договора Принципал поручает, а Агент берет на себя обязательство совершать от имени и за счет Принципала юридические и иные действия, направленные на приобретение на открытых торгах по реализации имущества должника ООО «Волдом» (ИНН 3525390042), проводимых в форме публичного предложения на электронной площадке «Вердикт» а Принципал обязуется уплатить Агенту вознаграждение за выполнение этого поручения.

4017  
56110

Во исполнение условий договора Тчанниковой Л.В. была подана 04.07.2024 г. заявка с предложением цены 9 700 000 руб.00 коп. К заявке были приложены агентский договор б/н от 01.07.2024 г., паспорт на Иванова П.К., паспорт на Тчанникову Л.В., платежное поручение об оплате задатка, выписка из ЕГРЮЛ в отношении ИП Иванова П.К и документы о регистрации Иванова П.К. в качестве индивидуального предпринимателя.

Согласно части 11 статьи 110 Закона о банкротстве, заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя (абзац 2 части 11 статьи 110 Закона о банкротстве).

В соответствии с абзацем 5 части 11 статьи 110 Закона о банкротстве к заявке на участие в торгах (кроме случаев проведения торгов в электронной форме) должны прилагаться копии следующих документов:

выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Не допускается требовать от заявителя иные документы и сведения, за исключением документов и сведений, предусмотренных настоящей статьей (абзац 14 части 11 статьи 110 Закона о банкротстве).

Частью 11 статьи 110 Закона о банкротстве установлен исчерпывающий перечень требований к составу заявки на участие в торгах.

На основании этого, действующим законодательством запрещено предъявление к составу заявки участников торгов иных требований, не предусмотренных вышеупомянутой нормой.

Согласно части 14 статьи 110 Закона о банкротстве, Организатор торгов обязан обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной настоящим Федеральным законом.

В соответствии с частью 10 статьи 110 Закона о банкротстве, в сообщении о продаже предприятия должны содержаться: размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток.

На основании вышеизложенного

## ПРОШУ

1. Признать недействительным решение организатора торгов – конкурсного управляющего ООО "ВОЛДОМ" (ОГРН 1163525103477, ИНН 3525390042, адрес: 160024, Вологодская область, г. Вологда, ул. Северная, д. 44) Кормановского Сергея Николаевича (ИНН 352525608988, СНИЛС 121-455-430 18, адрес для направления корреспонденции конкурсному управляющему: 160001, Вологодская область, Вологда г., Мира ул., д. 38, а/я 1) об отказе в допуске заявки Тчанниковой Людмилы Владимировны на участие в торгах в форме публичного предложения № 1916-ОТПП на периоде проведения с 29.06.2024 г. по 04.07.2024 г.

Приложение:

1. Копия протокола № 1916-ОТПП/1/2 от 09.07.2024 г.

2. Сообщение о проведении торгов в ЕФРСБ №14632059 от 21.06.2024 г.

3. Сообщение о проведении торгов в газете Коммерсант
4. Копия заявки на участие в торгах Тчанниковой Л.В.
5. Копия агентского договора б/н от 01.07.2024 г.
6. Копия свидетельства ИНН на Иванова П.К.
7. Копия платежного поручения об оплате задатка № 5162 от 04.07.2024 г.
8. Копия уведомления о регистрации Иванова П.К. в качестве индивидуального предпринимателя.
9. Копия паспорта Иванова П.К.
10. Копия паспорта Тчанниковой Л.В.



\_\_\_\_\_/Иванов П.К./



\_\_\_\_\_/Тчанникова Л.В./

