Управление Федеральной антимонопольной службы по Волгоградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

400005, Волгоградская область, город Волгоград, 7-й Гвардейской ул., д.12

E-mail: [to34@fas.gov.ru](mailto:to34@fas.gov.ru)

**Дятлов Роман Сергеевич**

**<…>**

**Жалоба**

**в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции**

1. **Организатор торгов**: Администрация Никольского муниципального района. **Адрес**: 161440, Вологодская область, г. Никольск, ул. 25 Октября, д. 3, тел. (81754) 2-12-85. **E-mail:** [kumi.nikolsk@mail.ru](mailto:kumi.nikolsk@mail.ru).
2. **Заявитель**: Дятлов Роман Сергеевич. **Адрес**: [**dyatlovbeer@yandex.ru**](mailto:dyatlovbeer@yandex.ru). **E-mail:** .
3. **Адрес официального сайта, на котором размещена информация о торгах**: <http://www.torgi.gov.ru>.
4. **Номер извещения**: № [22000018660000000028](https://torgi.gov.ru/new/public/notices/view/22000018660000000028) лот № 1.

**Предмет торгов:**

**Лот № 1** - земельный участок, площадью 20 859 кв.м., с кадастровым номером 35:16:0301026:656, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования – производственная деятельность, расположенный по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, р-н Никольский, с/п Краснополянское (далее – земельный участок).

Согласно части 2 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов; акты и (или) действия (бездействие) уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, могут быть обжалованы юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, права или законные интересы которых, по их мнению, нарушены при осуществлении мероприятий по реализации проекта по строительству объекта капитального строительства либо при предъявлении требования осуществить мероприятия по реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, не предусмотренные [статьей 5.2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_407208/51843d8aa672b4bab2a19ffcb42b733b1af0b96d/#dst3691) Градостроительного кодекса Российской Федерации, и (или) получить документы, сведения, материалы, согласования, не включенные в утвержденный Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности исчерпывающий перечень документов, сведений, материалов, согласований, необходимых для выполнения мероприятий по реализации проекта по строительству объекта капитального строительства.

**1.Организатор торгов неправомерно отклонил мою заявку.**

Согласно протоколу рассмотрения заявок, на участие в аукционе № 22000018660000000028, лот №1, заявка Дятлова Романа Сергеевича отклонена из-за **отсутствия собственноручной либо электронной цифровой подписи в заявке на участие в аукционе. Документы, подаваемые совместно с заявкой не подписаны электронной цифровой подписью, согласно требованиям, указанным в аукционной документации.**

В силу положений извещения документооборот между Претендентами, участниками торгов, Продавцом и Организатором торгов **осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов**, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме.

Аналогичные обстоятельства, также содержатся в регламенте размещения процедур по продаже и аренде государственного или муниципального имущества с использованием электронной площадки «Приватизация и аренда имущества» акционерного общества «Единая электронная торговая площадка» (далее – Регламент).

Согласно извещению, информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, кроме случая, если федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

Согласно извещению все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов **должны быть подписаны Претендентом или его представителем электронной цифровой подписью**.

Из извещения также следует, что подача заявки на участие в аукционе в электронной форме осуществляется претендентом из личного кабинета посредством штатного интерфейса. **Заявки подаются путем заполнения в открытой части электронной площадки**

Согласно пункту 4.2. Регламента электронный документ, подписанный ЭП или техническими средствами Оператора, имеет такую же юридическую силу, как и подписанный собственноручно документ на бумажном носителе, и влечёт предусмотренные для данного документа правовые последствия. Наличие ЭП у Пользователей АС Оператора, и заверение электронных документов Оператором электронной площадки с помощью программных средств означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени данных лиц, а также означает подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Согласно пункту 9.4. Регламента претендент вправе подать заявку на участие в процедуре в любой момент, начиная с момента размещения на сайте электронной площадки Информационного сообщения о проведении процедуры и до предусмотренных Информационным сообщением и документацией о процедуре даты и времени окончания срока подачи заявок. **Заявки направляются Претендентом в АС Оператора в форме электронных документов, подписанных с помощью ЭП.** Претендент вправе подать только одну заявку.

**Заявка подавалась через личный кабинет Оператора ЭТП с использованием электронной цифровой подписи. Все документы и сама заявка подписаны ЭЦП.**

Согласно пункту 9.11. Регламента заявка на участие в процедуре отклоняется Оператором электронной площадки: в случае если заявка не подписана ЭП или подписана ЭП лица, не имеющего соответствующих полномочий.

**Заявка не отклонялась оператором за отсутствие ЭЦП.**

Таким образом, основания для отклонения заявки, а именно отсутствие электронной цифровой подписи в заявке на участие в аукционе не соответствует действительности, так как заявка подписывается через функционал электронной площадки**.**

В соответствии с изложенным,

**ПРОШУ**

1.Признать жалобу обоснованной и выдать обязательное для исполнения предписание.

2. Отменить протокол рассмотрения заявок на участие в Аукционе.

07.06.2023 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Дятлов Роман Сергеевич

(Подпись) (Ф.И.О.)