

Руководителю Вологодского УФАС России  
Н.В. Мерзляковой  
Заявитель: Бабкина Светлана Петровна,

Ответчик: организатор торгов  
Администрация Кирилловского муниципального  
района (далее – Продавец). Адрес  
местонахождения: Вологодская обл., г. Кириллов,  
ул. Преображенского, д.4, тел.: 8(81757) 3-26-85,  
сайт (продавца): kirillov-adm.ru

Жалоба на действия организатора (аукционной комиссии) при проведении электронного аукциона согласно извещению 21000018210000000019 на электронной площадке, организующей продажу имущества на аукционе в электронной форме (далее - Оператор электронной площадки) – АО «Единая электронная торговая площадка», адрес местонахождения: 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5, тел. +7 (495) 276-16-26, официальный сайт [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).

Описание обжалуемых действий (бездействий) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, соответствующие доводы:

мною 30.04.2023 года на площадке оператора электронной площадки поданы заявки с приложенными документами согласно информационного сообщения, которые были подписаны электронной подписью (в противном случае оператор не пропускает указанные документы) для участия в электронном аукционе по продаже прав на заключение договоров аренды земельных участков:

1) земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 35:05:0402010:234, площадью 1218 (одна тысяча восемнадцать) квадратных метров, местоположение: Российская Федерация, обл. Вологодская, р-н Кирилловский, с/п Николоторжское, д. Дуравино, разрешенное использование – Для индивидуального жилищного строительства (2.1) (далее именуемый – лот №1),

со сроком аренды земельного участка – 20 (двадцать) лет;

2) земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 35:05:0402002:280, площадью 1500 (одна тысяча пятьсот) квадратных метров, местоположение: Российская Федерация, обл. Вологодская, р-н Кирилловский, с/п Николоторжское, д. Дуравино, разрешенное использование – Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2) (далее именуемый – лот № 2),

со сроком аренды земельного участка – 20 (двадцать) лет;

3) земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 35:05:0401002:599, площадью 2500 (две тысячи пятьсот) квадратных метров, местоположение: Российская Федерация, обл. Вологодская, р-н Кирилловский, с/п Николоторжское, д. Мелехово, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (далее именуемый – лот № 3),

со сроком аренды земельного участка – 20 (двадцать) лет;

Задатки были внесены на расчетный счет АО «Единая электронная торговая площадка» согласно регламента оператора электронной площадки в размере 100% от начальной цены продажи земельного участка.

После подачи оператором электронной площадки осуществлено блокирование денежных средств в качестве задатка для обеспечения участия в торгах. Подписание электронной подписью документов необходимых для участия в электронном аукционе предусмотрено информационным сообщением о проведении аукциона и в соответствии с

Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ (ред. от 02.07.2021) "О приватизации государственного и муниципального имущества".

10.05.2023 года аукционной комиссией с председателем Юлиным Александром Владимировичем мне отказано в участии аукциона на основании «Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч. 8 ст. 39.12 ЗК РФ)», с чем я полностью не согласна, так как мною были выполнены все требования согласно извещения и предоставлены заявки с копией документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан), а также обеспечено наличие задатков.

На основании вышеизложенного, учитывая, что действия аукционной комиссией с председателем Юлиным Александром Владимировичем нарушают Федеральный закон "О защите конкуренции" от 26.07.2006 N 135-ФЗ, путем ограничения моего права участвовать в электронном аукционе по реализации имущества принадлежащего Администрации Кирилловского муниципального района, прошу отменить результаты проведенного 12.05.2023 электронного аукциона (его результатов), рассмотреть вопрос о допущенных нарушениях в действиях организатора торгов.

Приложение:

- Протоколы о признании претендентов участник, в которых принято решение об отказе мне в участии.

Подпись заявителя

Подписано цифровой подписью: Бабкина Светлана Петровна

Дата: 2023.05.14 13:49:59 +03'00'  
Версия Adobe Reader: 11.0.13