

от 21 марта 2023 года

**В Управление Федеральной
антимонопольной
службы по Вологодской области
160000, г. Вологда, ул. Пушкинская, д.25**

от Сухарева Валентина Владимировича,

**Жалоба
на проведение аукциона № ПЗ360-01/зу/а
опубликованного на официальном сайте www.torgi.gov.ru**

07 февраля 2023 года на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru, было опубликовано извещение №ПЗ360-02/зу/а на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Администрации Вологодского муниципального округа (адрес местонахождения: г. Вологда, ул. Пушкинская, д. 24). **Дата и время начала подачи заявок указано 09.02.2023 года 8.00. Дата и время окончания подачи заявок – 10.03.2023 года 17.00. Дата и время проведения аукциона – 17.03.2023 года 9.00.**

Согласно ч. 18 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации (далее по тексту – ЗК РФ) организатор аукциона устанавливает время, место и порядок проведения аукциона, сроки подачи заявок на участие в аукционе, порядок внесения и возврата задатка, величину повышения начальной цены предмета аукциона ("шаг аукциона").

В соответствии с ч. 19 ст. 39.11. ЗК РФ извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт), не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона. Указанное извещение должно быть доступно для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

Частью 20, 21 ст. 39.11 ЗК РФ предусмотрено, что организатор аукциона также обеспечивает опубликование извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона. Извещение о проведении аукциона должно содержать сведения:

- 1) об организаторе аукциона;
- 2) об уполномоченном органе и о реквизитах решения о проведении аукциона;
- 3) о месте, дате, времени и порядке проведения аукциона.

Однако, согласно представленной аукционной документации (извещения): **срок подачи (приема заявок) указан 09.02.2022 года в 8.00, срок окончания подачи заявок 10.03.2022 года в 17.00.**

Вышеуказанные несоответствия в представленной информации на сайте: www.torgi.gov.ru и извещении к нему, а именно в сроки подачи заявок на участие в аукционе, ввели в заблуждение потенциальных участников аукциона.

Заявитель, считая, что аукцион уже прошел, не смог своевременно подготовить и подать заявку на участие в аукционе по причине расхождения в данных об аукционе.

В соответствии с частью 4 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее ЗК РФ) прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

С учетом того, что первоначально информация в извещении об аукционе была опубликовано неверно, потенциальный участник аукциона не смог принять участия в вышеуказанном аукционе по заключению Договоров аренды земельных участков.

На основании вышеизложенного, просим принять жалобу к рассмотрению и провести проверку соблюдения действующего законодательства РФ в порядке ст. 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

В случае выявления фактов нарушения действующего законодательства в ходе проведения аукциона, принять меры по устранению допущенных нарушений.

 _____