

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ВОТЧИНА»

ИНН 3526019786 КПП 352601001  
162390 Вологодская обл. Великоустюгский р-н  
Г. Великий Устюг ул. Виноградова д.4  
Тел (817-38) 2-41-09  
р/с 40702810700280001012  
к/с 30101810800000000786  
БИК 041909786  
АО «БАНК СГБ» г. Вологда

В Управление  
Федеральной антимонопольной службы  
по Вологодской области

Адрес: 160000, г. Вологда,  
ул. Пушкинская, д.25  
[to35@fas.gov.ru](mailto:to35@fas.gov.ru)

Исх. № 128 от 01.03.2023

ЖАЛОБА

«19» января 2023 г. на электронной площадке ГИС ТОРГИ (<https://torgi.gov.ru/>) было опубликовано извещение №23000003050000000001 о проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды.

Организатор торгов: Бюджетное профессиональное образовательное учреждение Вологодской области «Великоустюгский многопрофильный колледж» (ИНН 3526023912, Юридический адрес: 162394, Вологодская область, Великоустюгский район, город Великий Устюг, ул. Кузнецова, д.2).

Лот 1

Предмет торгов: аренда здания столовой

Описание лота: Вологодская область, г. Великий Устюг, ул. Павла Покровского, д.13. Площадь имущества, передаваемого в аренду: 410,3 кв.м.

Начальная цена: 53 339,00

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие: 09 февраля 2023 г. 08 час. 00 мин.

п.4.2.Аукционной документации на проведение аукциона на право заключения договора аренды определен перечень документов, прилагающихся к заявке участника.

ООО «Вотчина» подала заявку на участие с приложением всех необходимых документов 03.02.2023 г.

Согласно Протоколу рассмотрения заявок на участие в аукционе по извещению №2300000305000000000100101 от «09» февраля 2023 г. **допущено к участию в аукционе только ООО «Резиденция».**

ООО «Вотчина», ООО «Гостиничный комплекс «Вотчина», ООО «ПРОФИТ» отказано в допуске по причине «Заявителем в составе заявки не представлена выписка из ЕГРЮЛ, оформленная или на бумажном носителе в соответствии с п.70-74 Административного регламента предоставления Федеральной налоговой службой государственной услуги по предоставлению сведений и документов, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц и Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей или в электронном виде а соответствии с п.137-138 приказа ФНС. Выписка (копия выписки) из ЕГРЮЛ не заверена нотариально».

Согласно п. 9.6. аукционной документации «В случае, если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о признании только одного заявителя участником аукциона, **аукцион считается несостоявшимся**».

Согласно ч.1. ст. 447 Гражданского кодекса Российской Федерации «Договор заключается с лицом, выигравшим торги».

Согласно п.12.7. аукционной документации «Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора».

Согласно п.15.1 аукционной документации «В случае, если аукцион признан несостоявшимся, организатор аукциона вправе объявить о проведении нового конкурса либо аукциона в установленном порядке».

Поскольку, к участию в аукционе допущен только один Заявитель – ООО «Резиденция», аукцион на право заключения договора аренды признан несостоявшимся, о чем свидетельствует пометка «не состоялся» около Лот1 при просмотре извещения №2300000305000000000100101 по ссылке <https://torgi.gov.ru/new/public/notices/view/23000003050000000001>.

Однако, 20 февраля 2023 г. с ООО «Резиденция» (ИНН 3526034985), не являющимся победителем несостоявшегося аукциона, заключен Договор аренды здания столовой.

На основании вышеизложенного,

#### ПРОШУ:

Провести проверку законности действий Бюджетного профессионального образовательного учреждения Вологодской области «Великоустюгский многопрофильный колледж» (ИНН 3526023912, Юридический адрес: 162394, Вологодская область, Великоустюгский район, город Великий Устюг, ул. Кузнецова, д.2) по заключения договора аренды столовой, находящейся по адресу: Вологодская область, г. Великий Устюг, ул. Павла Покровского, д.13.

Приложения:

1. Аукционная документация на проведение аукциона на право заключения договор аренды от «19» января 2023 г.
2. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе по извещению №23000003050000000001.

Директор ООО «Вотчина»



Деревесников А.Н.