

Жалоба

на конкурсную документацию по проведению конкурса по продаже права на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта.

В 2021 году нами была написана жалоба по поводу недобросовестной конкуренции, а именно о том, что в течении многих лет МУП «Специализированная ритуальная служба» города Череповца, без проведения аукциона, размещает на территории Кладбищ №4 и №5 свои магазины по продаже ритуальной продукции. 06.12.2021 мы получили уведомление о результатах рассмотрения нашей жалобы в котором указано, что УФАС по Вологодской обл. вынесло предупреждение об устранении данных нарушений. На 25.08.2022, магазины МУП «СРС» продолжали работать на территориях кладбищ, и мы написали еще одну жалобу «о бездействии».

22.09.2022 комитет по управлению имуществом города Череповца на сайте <https://cherinfo.ru> в разделе «Уведомления» публикует информацию о проведении конкурса на право заключения договора о размещении НТО на Кладбище №5 г. Череповец. Хотим заметить, что во вкладке «Торги» на этом же сайте никакой информации нет, так же как и в других источниках связанных с проведением торгов города, найти данный конкурс было крайне затруднительно, он и в данный момент не находится ни в одном из доступных поисковиков.

Ознакомившись с конкурсной документацией, мы пришли к выводу, что она написана таким образом, чтобы в конкурсе победил МУП «СРС», а именно:

- требования к внешнему виду НТО указаны в точности, повторяющие объект МУП «СРС» который в данный момент находится на Кладбище №5 (имеется фото фиксация). Не смотря на то, что данные требования противоречат новым требованиям управления архитектуры г. Череповца, о которых 22.08.2022 сообщил мэр Германов В.Е.

- в требовании к разработке проекта нестационарного объекта (Приложение №4), есть привязка к схеме, но нет четких параметров НТО, что делает невозможным создания проекта. Так же в проекте договора о размещении НТО (Приложение №3) пункте 7.2 (г) гласит, что комитет может расторгнуть договор за несоответствия размерам.

- для участия в конкурсе претенденты обязаны представить проект НТО, в противном случае они будут не допущены. Хотим пояснить, что за такие короткие сроки создать качественный проект, а тем более утвердить его невозможно, что опять же дает преимущество МУП «СРС» т.к. у них объект уже изготовлен.

- Оценка заявок и порядок выявления победителя конкурса написаны таким образом, что почти всех участников не допустят до конкурса, т.к. установлено ограничение в сфере деятельности не менее 10 лет. Сроки изготовления НТО в подсчете баллов важнее, чем сумма контракта, что опять же дает преимущество МУП «СРС» т.к у них объект уже изготовлен и установлен. Победить МУП «СРС» по данной методике подсчета просто невозможно.

- пункт 10.6 гласит, что даже если кто то из участников наберет равное МУП «СРС» количество баллов, то победителем будет признан не тот, кто предложил большую сумму контракта, а тот раньше других подал заявку, что пять же дает преимущество МУП «СРС».

Так же мы не согласны с избранием метода на право заключения договора о размещении НТО путем закрытого конкурса. Намного прозрачнее для участников и выгоднее городу было бы избрание открытого аукциона на повышение цены, как собственно и происходит с остальными НТО в г. Череповец.

Просим в ускоренном варианте рассмотреть данную жалобу и повлиять на данную ситуацию, а именно: отмены данного конкурса, приведение документации в норму равную для всех участников и проведения открытого аукциона.

19.10.2022

ТИРУ „Память“

ИП Маринов В.А.

ИП Лебедев Р.В.



Мафун

