

Тема: Новое обращение 13-125743 в ФАС России
От: solutions@fas.gov.ru
Дата: 06.03.2020, 11:49
Кому: Вологодское УФАС России <to35@fas.gov.ru>

Противодействие
Лысакова Ю.В.
Ю

Федеральная Антимонопольная Служба

Текст обращения: Организатор торгов действия которого обжалуются: Отводов Александр

Оператор торгов: Акционерное общество «Российский аукционный дом» Юридический адрес: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, дом 5, лит. В
Почтовый адрес: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, дом 5, лит. В Электронная почта: support@lot-online.ru Телефон: 8-800-777-5757 Заявитель: Корчагин Александр

Обжалуемые торги: адрес сайта обжалуемых

торгов: <https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=lotUnid%3D960000238000%3Bmode%3Djust> Номер торгов: 100444 Идентификатор лота в ЕФРСБ 960000195412 адрес сайта: <https://lot-online.ru/> обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов: 1. Допуск к торгам участников: Лысакова Юлия Александровна и Широкова Дмитрия Андреевича. 2. Отказ в доступе к торгам участника Киселева Дмитрия Николаевича. 3. Вынесение протокола об определении участников торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника Королев Сергей Викторович РАД-199662 от 02 марта 2020 г. 4. Вынесение протокола о результатах торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника Королев Сергей Викторович РАД-199662 от 02 марта 2020 г. 5. Признание победителем торгов Лысаковой Юлии Александровны. 02 марта 2019 года мной подана заявка на участие в Продаже посредством публичного предложения проводимых на площадке Российский аукционный дом (Акционерное общество «Российский аукционный дом» <https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=lotUnid%3D960000238000%3Bmode%3Djust>) имуществом Королева Сергея Викторовича (ИНН 352507265304, далее – Должник) проводимых в порядке и на условиях, указанных в извещении о проведении торгов (далее – Извещение), а именно Номер торгов: 100444 (Идентификатор лота в ЕФРСБ 960000195412): 2 земельных участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для садоводства, общая площадь 536 кв.м. и 576 кв.м., расположенные по адресу: Вологодская область, Вологодский район, Октябрьский с/с, с/т «Камешник», кадастровые номера: 35:25:0502023:50 и 35:25:0502023:49. Внешним управляющим и организатором торгов является Отводов Александр Сергеевич ИНН 352524119840. Победителем торгов признана Лысакова Юлия Александровна с ценовым предложением - 1 100 003.00 руб. Вторым ценовым предложением является Широковым Дмитрием Андреевичем с ценовым предложением - 830 000.00 руб. Заявка Киселева Дмитрия Николаевича с ценовым предложением -1 500 001.00 руб. отклонено в связи с отсутствием поступления задатка. Считаю, что действия участников торгов могут носить согласованный характер, с целью занижения стоимости приобретаемого имущества. В действиях участников торгов усматривается тенденциозность: 1. 02.03.2020 в период с 9:09 по 9:36 участники торгов

11.03.2020 *Ю*

Управление
Федеральной Антимонопольной
службы по Вологодской области
« 10 » 03 20 20 г.
вход. № 98-08

Ю.А. (820 001.00 руб.), Широков Д.А. (750 000.00 руб.) и Киселев Д.Н. (980 001.00 руб.) подали заявки, которые в последствие были отозваны. 2. В период с 9:55 по 9:57 Киселев Д.Н. (1 500 001.00 руб.), Широков Д.А. (830 000.00 руб.) и Лысакова Ю.А. (1 100 003.00 руб.) подали повторные заявки. 3. Интервал подачи заявок и обратная последовательность при повторной подачи заявок может свидетельствовать о согласованности действий. 4. Первичное и повторное ценовые предложения участников в обоих случаях соотносятся: 1) Лучшее Киселев Д.Н. , 2) №2 Лысакова Ю.А. 3) №3 Широков Д.А. 5. Ценовые предложения участников составлены таким образом, что возможно получение экономической выгоды при отказе победителя от заключения договора и заключения договора участником со следующим после победителя торгов ценовым предложением. (размер задатка составляет 37125 рублей, разница в итоговых ценовых предложениях превышает 270 000 рублей) 6. Киселев Д.Н. и Отводов А.С. ведут совместный бизнес ИНН:3525213237, 3525332361 и не менее 7 не действующих компаний. 7. Киселев Д.Н. и Отводов А.С. Являются членами одного СРО - ПАУ ЦФО - Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа". 8. Лысакова Ю.А. оказывала Киселеву Д.В. юридические услуги касающиеся предмета торгов (взыскания страхового возмещения на зу). 9. Лысакова Ю.А. многократно выступало представителем заявителя в Арбитражном суде, по делам в которых заявляла требования назначить внешним управляющим Отводов А.С. (назначен: А13-1136/2019, 2. А13-2059/2018, 3. А13-9767/2017, 4. А13-3233/2016, 5. А13-5727/2015), а так же Киселева Д.Н. (А13-14946/2018). 10. Лысакова Ю.А. выступала представителем Королева С.В. в деле о банкротстве Королева С.В. (А13-14437/2017). В том числе участвовала в судебных заседаниях, ей была выдана доверенность от 20.07.2017. Как следует из совокупности документов и информации, участники торгов возможно вступили в устное антиконкурентное соглашение, целью которого было поддержание цен и обеспечение победы на торгах данных участников. Таким образом, у Лысаковой Ю.А. имеется прямая заинтересованность к должнику Королеву С.В. Однако Лысаковой Ю.А. в заявке не содержится сведений о заинтересованности, и сведения указанные в заявке Лысаковой Ю.А. не соответствуют требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ 127-ФЗ «о несостоятельности банкротстве». В связи с чем заявка Лысаковой Ю.А. не должна быть допущена. С учетом вышеперечисленного, считаю необходимым провести проверку данных торгов на предмет законности, в том числе выявления сговора участников: 1. Проверить поступал ли задаток по данным торгам от Киселева Д.Н. , Широкова Д.А., Лысаковой Ю.А. 2. Проверить обоснованность допуска и не допуска заявок участников торгов. 3. Провести техническую проверку поступления заявок Киселева Д.Н., Лысаковой Ю.А., Широкова Д.А. на предмет подачи заявок с помощью общих технических средств. 4. Пресечь нарушения законодательства, в том числе ФЗ 127-ФЗ «о несостоятельности банкротстве», КоАП РФ, ФЗ №135-ФЗ «О защите конкуренции». 5. В случае выявления нарушения законодательства, принять меры по исключению недобросовестных участников торгов. 6. Проверить наличие оснований для привлечения Отводов А.С. к административной ответственности. 7. До момента рассмотрения настоящего обращения запретить заключение договора на основании проведенных торгов, и регистрацию прав собственности на предмет торгов. Приложение: 1. протокол об определении участников торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника Королев Сергей Викторович РАД-199662 от 02 марта 2020 г. 2. протокол о результатах торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника Королев Сергей Викторович РАД-199662 от 02 марта 2020 г. 3. Определение Арбитражного суда Вологодской области от 14 декабря 2017 года по делу № А13-14437/2017

ФИО: Корчагин Александр Александрович