

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области.
Адрес: 410012, Вологда, ул. Пушкинская д.25. телефон 729970, факс 724664. E-mail:
to35@fas.gov.ru.

От Козлова Антона Владимировича

Орган действия которого обжалуется:

Организатор торгов: Администрация городского поселения г. Бабаево Бабаевского муниципального района. Вологодская область, Бабаевский район г. Бабаево ул. Ленина д.5 каб.4

Контактное лицо: Герасимова М.В. тел. (81743) 2-25-18

ЖАЛОБА

В порядке ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года номер 135-ФЗ «о защите конкуренции» на проведение торгов по извещению номер 150520/0146115/01. опубликованного на официальном сайте torgi.gov.ru. Дата и время публикации извещения 15.05.2020. 11:26. Дата и время окончания приема заявок 19.06. 2020.17:00. дата и время проведения торгов 23.06.2020 10:00.

Предмет аукциона:

Продажа права на заключение договора аренды земельного участка

Лот № 1 Местоположение земельного участка: Вологодская область, Бабаевский район, г. Бабаево Южный объезд д.1Б, кадастровый номер 35:02:0104005:238 категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование земельного участка: промышленные предприятия II-V класса опасности, с соблюдением установленной санитарно-защитной зоны; площадь земельного участка 9986 кв.м. обременения отсутствуют.

В указанной информации, опубликованной на официальном сайте содержится нарушение требований п.4 ст.39.12 ЗК РФ выразившееся в установлении Организатором аукциона срока окончания приема документов ранее чем за 5 дней до дня проведения аукциона.

На земельном участке, указанном в Лоте 1, находятся незарегистрированные строения, о чем не указано в договоре аренды земельного участка. Нахождение объектов недвижимости на земельном участке прямо противоречит пп.8 п.8 ст. 39.11 ЗК РФ, которая предусматривает, что не может быть предметом аукциона земельный участок на которых находятся строения, вне зависимости зарегистрированы данные строения в ФС «Государственной регистрации кадастра и картографии РФ» или являются самовольной постройкой.

Прошу:

1. признать нарушением порядка организации и проведения торгов действия Администрации городского поселения г. Бабаево Бабаевского муниципального района Вологодской области.
2. Обязать организатора торгов внести изменения в аукционную не противоречащую действующему законодательству в частности п.4 ст.39.12 ЗК РФ.
3. Признать торги по данным лотам недействительными.
4. Выдать обязательное для исполнения предписание организатору торгов.

Козлов Антон Владимирович
29.06.2020г.

и - №
05.07.20
15.19

