

Управление Федеральной
антимонопольной службы
по Вологодской области
г. Вологда, ул. Пушкинская, д. 25

от индивидуального предпринимателя
Лисункина Алексея Игоревича
ОГРНИП: 316352500084920
ИНН: 352526881820

[REDACTED]

Филиппов И. А.
+ 6x 5999

Лисункин А. И.
индивидуальный предприниматель

ЖАЛОБА

на действия организатора торгов

30.11.2019 состоялись открытые торги посредством публичного предложения по продаже имущества должника по делу о несостоятельности (банкротстве) общества с ограниченной ответственностью «Промметкабель».

Проведение торгов осуществлялось на электронной площадке «Межрегиональная электронная торговая система» на сайте: www.m-ets.ru, прием заявок проходил с 28.09.2019 по 30.11.2019 г. Организатором торгов выступил конкурсный управляющий ООО «Промметкабель» Филатова Анастасия Владимировна (ИНН 352704702137, СНИЛС 082-181-300-36, 162130, Вологодская обл., г. Сокол, ул. Советская, 58-62, (8172)769529, rosexpert35@mail.ru).

Предметом торгов являлся лот № 1: Земельные участки, 35:12:0404027:134, 35:12:0404027:135, 35:12:0404006:136, 35:12:0404006:135, 35:12:0000000:194, 35:12:0402027:46, 35:12:0404006:134, 35:12:0404027:133, 35:12:0000000:195, 35:12:0404006:133; нежилое здание, 35:07:0103003:113; начальная цена 1 375 416 рублей.

Как следует из протокола №43674-ОТПШ/1 от 30.11.2019 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «Промметкабель», победителем торгов признано общество с ограниченной ответственностью «Вологодские земельные ресурсы» (160000 г. Вологда, ул. Маршала Конева, 16а оф.59; ИНН 3525135765 ОГРН 1043500045710) с ценой предложения 450 000 рублей. Согласно протоколу ООО «Вологодские земельные ресурсы» было единственным участником торгов. Время подачи заявки на участие в торгах: 23.11.2019 в 09:56:32.433.

Сообщение о результатах торгов опубликовано конкурсным управляющим должника Филатовой Анастасией Владимировной в едином федеральном реестре сведений о банкротстве за номером 4454014 от 04.12.2019.

При организации и проведении торгов были допущены следующие нарушения.

Как следует из информации на сайте электронной площадки для участия в торгах было подано 5 (пять) заявок, в том числе и заявка общества с ограниченной ответственностью «Русская Изба» (ИНН 3525368872, ОГРН 1163525057354, 160012, г. Вологда, Советский проспект, д. 75, кв. 62), выступающего в интересах индивидуального предпринимателя Лисункина Алексея Игоревича в качестве агента по агентскому договору от 28.11.2019.

Заявка ООО «Русская Изба» зарегистрирована на электронной площадке 29.11.2019 в

Управление
Федеральной антимонопольной
службы по Вологодской области
« 09 » 12 20 19 г.

15:43:37.388 под номером 4, о чем заявителю поступило подтверждение в виде электронного сообщения. Предложенная заявителем цена составила 555 555,55 рублей, задаток был внесен в размере 137 541,60 рублей 28.11.2019, что подтверждается платежным поручением №57 от 28.11.2019, заявка не отзывалась.

Вместе с тем, согласно протоколу №43674-ОТПП/1 об определении участников открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «Промметкабель» для участия в торгах была подана заявка только от ООО «Вологодские земельные ресурсы», которое впоследствии и было признано победителем.

Таким образом, организатор торгов без объяснения причин исключил все поданные для участия в торгах заявки, кроме заявки ООО «Вологодские земельные ресурсы», чем допустил грубые нарушения антимонопольного законодательства при проведении торгов.

Указанные действия организатора торгов прямым образом нарушают права заявителя, поскольку заявка ООО «Русская Изба» на участие в торгах была подана в установленном порядке и в установленный срок, а цена предложения была выше, чем у ООО «Вологодские земельные ресурсы». Соответственно ООО «Русская Изба» должно было стать победителем торгов. Вместе с тем, заявка ООО «Русская Изба» не была отклонена, но и не была учтена при проведении торгов.

Согласно ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» по правилам ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с ч. 20 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, нарушений порядка осуществления в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1 части 1 статьи 23 настоящего Федерального закона.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», прошу:

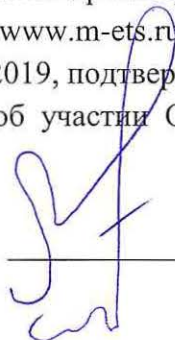
1. Признать незаконными действия конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственностью «Промметкабель» Филатовой Анастасии Владимировны при организации и проведении торгов №43674-ОТПП.

2. Выдать конкурсному управляющему ООО «Промметкабель» Филатовой Анастасии Владимировне предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов, а именно: об отмене протоколов, составленных в ходе проведения торгов №43674-ОТПП и о приостановлении действия договора, заключаемого с победителем торгов.

Приложения:

1. Протокол №43674-ОТПП/1 от 30.11.2019 об определении участников открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «Промметкабель»;
2. Протокол №43674-ОТПП/1 от 30.11.2019 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «Промметкабель»;
3. Копия автоматического электронного сообщения о регистрации заявки на участие в торгах;
4. Информация с сайта электронной площадки www.m-ets.ru о проведении торгов;
5. Копия платежного поручения №57 от 28.11.2019, подтверждающего внесение задатка;
6. Копия агентского договора от 28.11.2019 об участии ООО «Русская изба» в торгах в интересах Лисункина А.И.

09.12.2019



/ Лисункин А.И.

Филиппов И. В.

Фил

Прометкабель
И. В. Филиппов

Управление Федеральной
антимонопольной службы
по Вологодской области
г. Вологда, ул. Пушкинская, д. 25

от общества с ограниченной
ответственностью «Русская Изба»
ОГРН: 1163525057354, ИНН: 3525368872
160012, г. Вологда, Советский проспект,
д. 75, кв. 62
а.а.а. nellyudova_54@mail.ru

ЖАЛОБА

на действия организатора торгов

30.11.2019 состоялись открытые торги посредством публичного предложения по продаже имущества должника по делу о несостоятельности (банкротстве) общества с ограниченной ответственностью «Промметкабель».

Проведение торгов осуществлялось на электронной площадке «Межрегиональная электронная торговая система» на сайте: www.m-ets.ru, прием заявок проходил с 28.09.2019 по 30.11.2019 г. Организатором торгов выступил конкурсный управляющий ООО «Промметкабель» Филатова Анастасия Владимировна (ИНН 352704702137, СНИЛС 082-181-300-36, 162130, Вологодская обл., г. Сокол, ул. Советская, 58-62, (8172)769529, rosexpert35@mail.ru).

Предметом торгов являлся лот № 1: Земельные участки, 35:12:0404027:134, 35:12:0404027:135, 35:12:0404006:136, 35:12:0404006:135, 35:12:0000000:194, 35:12:0402027:46, 35:12:0404006:134, 35:12:0404027:133, 35:12:0000000:195, 35:12:0404006:133; нежилое здание, 35:07:0103003:113; начальная цена 1 375 416 рублей.

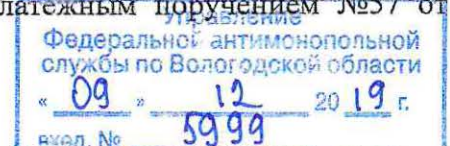
Как следует из протокола №43674-ОТПП/1 от 30.11.2019 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «Промметкабель», победителем торгов признано общество с ограниченной ответственностью «Вологодские земельные ресурсы» (160000 г.Вологда, ул.Маршала Конева, 16а оф.59; ИНН 3525135765 ОГРН 1043500045710) с ценой предложения 450 000 рублей. Согласно протоколу ООО «Вологодские земельные ресурсы» было единственным участником торгов. Время подачи заявки на участие в торгах: 23.11.2019 в 09:56:32.433.

Сообщение о результатах торгов опубликовано конкурсным управляющим должника Филатовой Анастасией Владимировной в едином федеральном реестре сведений о банкротстве за номером 4454014 от 04.12.2019.

При организации и проведении торгов были допущены следующие нарушения.

Как следует из информации на сайте электронной площадки для участия в торгах было подано 5 (пять) заявок, в том числе и заявка общества с ограниченной ответственностью «Русская Изба» (ИНН 3525368872, ОГРН 1163525057354, 160012, г. Вологда, Советский проспект, д. 75, кв. 62), выступающего в интересах индивидуального предпринимателя Лисункина Алексея Игоревича в качестве агента по агентскому договору от 28.11.2019 (договор прилагается).

Заявка ООО «Русская Изба» зарегистрирована на электронной площадке 29.11.2019 в 15:43:37.388 под номером 4, о чем заявителю поступило подтверждение в виде электронного сообщения. Предложенная заявителем цена составила 555 555,55 рублей, задаток был внесен в размере 137 541,60 рублей 28.11.2019, что подтверждается платежным поручением №57 от 28.11.2019, заявка не отзывалась.



Вместе с тем, согласно протоколу №43674-ОТПП/1 об определении участников открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «Промметкабель» для участия в торгах была подана заявка только от ООО «Вологодские земельные ресурсы», которое впоследствии и было признано победителем.

Таким образом, организатор торгов без объяснения причин исключил все поданные для участия в торгах заявки, кроме заявки ООО «Вологодские земельные ресурсы», чем допустил грубые нарушения антимонопольного законодательства при проведении торгов.

Указанные действия организатора торгов прямым образом нарушают права заявителя, поскольку заявка ООО «Русская Изба» на участие в торгах была подана в установленном порядке и в установленный срок, а цена предложения была выше, чем у ООО «Вологодские земельные ресурсы». Соответственно ООО «Русская Изба» должно было стать победителем торгов. Вместе с тем, заявка ООО «Русская Изба» не была отклонена, но и не была учтена при проведении торгов.

Согласно ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» по правилам ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с ч. 20 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, нарушений порядка осуществления в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1 части 1 статьи 23 настоящего Федерального закона.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», прошу:

1. Признать незаконными действия конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственностью «Промметкабель» Филатовой Анастасии Владимировны при организации и проведении торгов №43674-ОТПП.

2. Выдать конкурсному управляющему ООО «Промметкабель» Филатовой Анастасии Владимировне предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов, а именно: об отмене протоколов, составленных в ходе проведения торгов №43674-ОТПП и о приостановлении действия договора, заключаемого с победителем торгов.

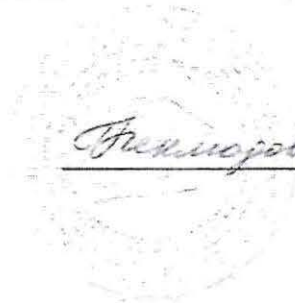
Приложения:

1. Протокол №43674-ОТПП/1 от 30.11.2019 об определении участников открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества

ООО «Промметкабель»;

2. Протокол №43674-ОТПШ/1 от 30.11.2019 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «Промметкабель»;
3. Копия автоматического электронного сообщения о регистрации заявки на участие в торгах;
4. Информация с сайта электронной площадки www.m-ets.ru о проведении торгов;
5. Копия платежного поручения №57 от 28.11.2019, подтверждающего внесение задатка;
6. Копия агентского договора от 28.11.2019 об участии ООО «Русская изба» в торгах в интересах Лисункина А.И.
7. Документы, подтверждающие полномочия директора ООО «Русская изба»: копия свидетельства ИНН, копия свидетельства ОГРН, копия Решения, приказа о вступлении в должность.

09.12.2019



Неклюдова Т.Л. / Неклюдова Т.Л.