



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Вологодской области**

ул. Пушкинская, 25, г. Вологда, 160000  
тел. (8172) 72-99-70  
факс (8172) 72-46-64  
e-mail: to35@fas.gov.ru  
http://vologda.fas.gov.ru

Г Заявитель:

**Организатор торгов:**

Территориальное управление Росимущества  
в Вологодской области  
1600000, г. Вологда, ул. Пушкинская, д. 25  
tu35@rosim.ru

26.11.2019

№ \_\_\_\_\_

Уведомление о поступлении жалобы и о  
приостановлении торгов до рассмотрения  
жалобы по существу

В Вологодское УФАС России (далее – Управление) поступила жалоба от Чулкова А.В. на действия организатора торгов (Территориальное Управление Росимущества в Вологодской области) при проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности.

Жалоба принята к рассмотрению в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции).

Информация о торгах размещена на сайте – <https://torgi.gov.ru>, извещение № 221019/0901028/06.

Информация о жалобе опубликована на сайте Управления – [vologda.fas.gov.ru](http://vologda.fas.gov.ru).

**Рассмотрение жалобы назначено на «29» ноября 2019 года в 10 часов 00 минут по адресу г. Вологда, ул. Пушкинская, д. 25, каб. 129.**

В соответствии с требованиями статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона,



**аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.**

Копии документов направить на адрес электронной почты «to35-suchkov@fas.gov.ru», оригиналы документов представить в Управление. Все документы, представленные в копиях, должны быть прошиты, пронумерованы и надлежащим образом заверены.

Представители сторон должны иметь при себе документы, удостоверяющие личность, копии доверенностей на представление интересов в Управлении.

**Со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу. В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.**

*Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с частью 5 статьи 19.8 КоАП РФ, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, влечёт наложение административного штрафа на должностных лиц – от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей, на юридических лиц – от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.*

*Наложение административного наказания не освобождает от обязанности предоставления в антимонопольный орган запрашиваемых документов (информации).*

Заместитель руководителя Управления



А.А. Ростиславова



*Росстат*  
*Султанов А.А.*  
*Султанов А.А.*  
*Рост*

Управление Федеральной  
антимонопольной службы по  
Вологодской области  
160035 Вологодская область  
Г. Вологда, ул. Пушкинская, 25

От Чулкова Алексея Владимировича

**Жалоба на действия (бездействие) организатора торгов при проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности.**

**Дата публикации извещения:** 22.10.2019

**Наименование организатора аукциона:** Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Вологодской области.

**Время приема заявок в письменной форме:** с 23.10.2019 до 10 часов 00 11.11.2019.

**Дата и время проведения аукциона:** 12.11.2019 в 10 часов 00 по московскому времени.

Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте организатора торгов [www.tu35.rosim.ru](http://www.tu35.rosim.ru)

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов;

Согласно пункту 2 статьи 448 Гражданского Кодекса Российской Федерации, если иное не предусмотрено законом, извещение о проведении торгов должно быть опубликовано организатором не позднее чем за тридцать дней до их проведения.

Дата публикации извещения о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности 22.10.2019, а дата проведения данного аукциона 12.11.2019 года. Соответственно

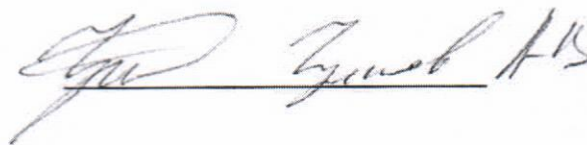
Извещение о проведении открытого аукциона опубликовано организатором *позднее чем за 30 дней.*

Приложение:

Управление Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области		
21	11	2019 г.
вход. № 581-01		

1. Документация об аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности.

Подпись заявителя

 Зинев А.В.