

Управление Федеральной антимонопольной службы  
Ярославской области  
150000, г. Ярославль, ул. Свободы, д. 46

Заявитель:  
ООО "СЕВЕР СТРОЙ"

150044, г. Ярославль, ул. Базовая, д.2, офис 7  
9108211466@mail.ru  
8-910-821-14-66

Организатор торгов:

Отводов Александр Сергеевич  
ИНН 352524119840, СНИЛС 075-103-307 24  
почтовый адрес: 160009, Вологодская обл.,  
г Вологда, ул. Чехова, 51, 2,  
адрес электронной почты: aotvodov@mail.ru,  
контактный номер 8(8172)72-20-02

Торги назначены на 20.11.2019 в 10час00мин  
(окончание приема заявок 19.11.2019 в 10час00мин)

### Жалоба

на действия (бездействия) организатора торгов при организации торгов по продаже имущества должника-банкрота ООО «МегаСтрой» (ОГРН 1087604020460, ИНН 7604144110)

Решением Арбитражного суда Ярославской области от 11.12.2018 г. (резюлютивная часть объявлена 04.12.2018 г.) по делу № А82-2650/2018 ООО «МегаСтрой» (ОГРН 1087604020460, ИНН 7604144110, адрес: 150023, ОБЛАСТЬ ЯРОСЛАВСКАЯ, ГОРОД ЯРОСЛАВЛЬ, УЛИЦА ГАГАРИНА 64Г) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство. Определением от 10.06.2019 конкурсным управляющим утвержден Отводов Александр Сергеевич (ИНН 352524119840, СНИЛС 07510330724), член ПАУ ЦФО (ОГРН 1027700542209, ИНН 7705431418, г. Вологда, Пречистенская наб., д.72). Адрес для корреспонденции: 160009, г.Вологда, ул. Чехова, д.51, оф.2. (сообщение на сайте ЕФРСБ №3852064 от 11.06.2019).

Организатором торгов – конкурсным управляющим Отводовым А.С. опубликованы сообщения о проведении торгов по продаже имущества должника на ЕФРСБ (№4210885 от 07.10.2019), в газете Коммерсантъ (№35010048384 стр.60/№187(6667) от 12.10.2019), а также на электронной торговой площадке «Российский аукционный дом» (www.lot-online.ru).

Настоящим сообщаем, что организатором торгов допущены существенные нарушения при организации торгов по продаже имущества, в том числе нарушения действующего законодательства, а также совершены действия, направленные на введение потенциальных участников торгов в заблуждение относительно продаваемого имущества.

1) В соответствии с п.10 ст.110 ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)» в сообщении о продаже предприятия должны содержаться: сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием.

Согласно объявлению №35010048384, опубликованному в газете «Коммерсантъ» 12.10.2019, на торги выставлено имущество: «Предметом торгов является заложенное имущество», однако в действительности предмет продажи не определен.

У нас, как у потенциальных покупателей, имеется интерес к приобретению имущества должника ООО «МегаСтрой», однако размешенное организатором торгов объявление о продаже создает неопределенность в отношении реализуемого имущества, в том числе относится ли оно к имуществу ООО «МегаСтрой». Отсутствие в объявлении о торгах недостоверной информации о предмете торгов является существенным для нашей организации, как потенциального участника торгов, для определения возможности использования имущества в случае его приобретения.

2) В соответствии с п.10 ст.110 ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)» в сообщении о продаже предприятия должны содержаться порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах. Объявление №35010048384, опубликованное в газете «Коммерсантъ» 12.10.2019, не содержит порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах.

3) В соответствии с п.10 ст.110 ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)» в сообщении о продаже предприятия должна содержаться начальная цена продажи предприятия. Объявление №35010048384, опубликованное в газете «Коммерсантъ» 12.10.2019, не содержит начальной цены продаваемого имущества.

4) В соответствии с п.8 ст.110 ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)» в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая с согласия собрания кредиторов или комитета кредиторов для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника. Указанная организация не должна являться заинтересованным лицом в отношении должника, кредиторов, внешнего управляющего.

Сменная АБ  
13.11.2019  
Трунов

Савицкая К.А.  
14.11.19  
СХ

11955

В объявлении №35010048384, опубликованном в газете «Коммерсантъ» 12.10.2019, в качестве организатора торгов указан конкурсный управляющий ООО «МегаСтрой» Отводов Александр Сергеевич, однако согласно сообщения о проведении торгов №96185, размещенному на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), организатором торгов выступает Индивидуальный предприниматель Отводов Александр Сергеевич.

Таким образом, объявление №35010048384, опубликованное в газете «Коммерсантъ» 12.10.2019, содержит недостоверную информацию об организаторе торгов в связи с наличием статуса Индивидуального предпринимателя в отсутствие согласия собрания кредиторов о привлечении специализированной организации в качестве организатора торгов.

5) В соответствии с п.20 ст.110 ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)» для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий или организатор торгов заключает договор о проведении торгов с оператором электронной площадки, соответствующим требованиям, установленным настоящим Федеральным законом. Оператор электронной площадки заключает с заявителями договоры о задатке. То есть задаток должен поступать на счет оператора электронной торговой площадки. Указанная норма введена федеральным законом 03.07.2016 N 360-ФЗ.

Объявление №35010048384, опубликованное в газете «Коммерсантъ» 12.10.2019, содержит обязанность перечисления задатка на р/с ООО «МегаСтрой», а не на р/с оператора электронной торговой площадки, реквизиты которого указаны в п.2 Регламента «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми в качестве задатка при проведении электронных торгов по продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве».

Также следует отметить, что согласно размещенному договору о задатке на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), указанный договор подлежит заключению с «Должником» в лице конкурсного управляющего Отводов Александра Сергеевича, а не с оператором электронной площадки, не содержит информации о наименовании Должника и его реквизитов, что так же говорит о недостоверности информации о продаваемом имуществе именно ООО «МегаСтрой».

Наша организация не может внести задаток для участия в торгах в связи с отсутствием определенности в отношении получателя денежных средств. Перечисление денежных средств на счет должника, реквизиты которого не определены, а не оператора электронной площадки может повлечь списание поступившего задатка на погашение требований кредиторов, и как следствие, невозможность его возврата нашей организации, в случае не признания победителем торгов.

6) В соответствии с п.10 ст.110 ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)» проект договора купли-продажи предприятия и подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке подлежат размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в официальном издании.

Объявление о проведении торгов №4210885 от 07.10.2019, опубликованное на сайте ЕФРСБ не содержит проект договора купли-продажи и договор о задатке.

Таким образом, незаконные действия организатора торгов Отводов Александра являются грубыми нарушениями действующего законодательства РФ.

Согласно ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" по правилам ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", просим признать незаконными действия организатора торгов – конкурсного управляющего ООО «МегаСтрой» Отводов Александра Сергеевича, отменить торги, назначенные на 20.11.2019 в 10.00 часов, приостановить проведение указанных торгов до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов по существу.

**Приложения:**

1. Копия сообщения о судебном акте №3852064 от 11.06.2019, размещенного на ЕФРСБ.
2. Копия объявления №35010048384, опубликованного в газете «Коммерсантъ» 12.10.2019.
3. Копия сообщения о проведении торгов №96185, размещенного на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).
4. Копия договора о задатке, размещенного на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).
5. Копия Регламента «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми в качестве задатка при проведении электронных торгов по продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве».
6. Копия объявления о проведении торгов №4210885 от 07.10.2019, размещенного на ЕФРСБ.
7. Полномочия лица на подписание жалобы

Управление Федеральной антимонопольной службы  
Ярославской области  
150000, г. Ярославль, ул. Свободы, д. 46

Заявитель:

ООО "СЕВЕР СТРОЙ"

150044, г. Ярославль, ул. Базовая, д.2, офис 7  
9108211466@mail.ru  
8-910-821-14-66

Организатор торгов:

Отводов Александр Сергеевич

ИНН 352524119840, СНИЛС 075-103-307 24

почтовый адрес: 160009, Вологодская обл.,  
г Вологда, ул. Чехова, 51, 2,

адрес электронной почты: [aotvodov@mail.ru](mailto:aotvodov@mail.ru),

контактный номер 8(8172)72-20-02

Торги назначены на 20.11.2019 в 10час00мин  
(окончание приема заявок 19.11.2019 в 10час00мин)

### Жалоба

на действия (бездействия) организатора торгов при организации торгов по продаже имущества должника-банкрота ООО «МегаСтрой» (ОГРН 1087604020460, ИНН 7604144110)

Решением Арбитражного суда Ярославской области от 11.12.2018 г. (резюлютивная часть объявлена 04.12.2018 г.) по делу № А82-2650/2018 ООО «МегаСтрой» (ОГРН 1087604020460, ИНН 7604144110, адрес: 150023, ОБЛАСТЬ ЯРОСЛАВСКАЯ, ГОРОД ЯРОСЛАВЛЬ, УЛИЦА ГАГАРИНА 64Г) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство. Определением от 10.06.2019 конкурсным управляющим утвержден Отводов Александр Сергеевич (ИНН 352524119840, СНИЛС 07510330724), член ПАУ ЦФО (ОГРН 1027700542209, ИНН 7705431418, г. Вологда, Пречистенская наб., д.72). Адрес для корреспонденции: 160009, г.Вологда, ул. Чехова, д.51, оф.2. (сообщение на сайте ЕФРСБ №3852064 от 11.06.2019).

Организатором торгов – конкурсным управляющим Отводовым А.С. опубликованы сообщения о проведении торгов по продаже имущества должника на ЕФРСБ (№4210885 от 07.10.2019), в газете Коммерсантъ (№35010048384 стр.60/№187(6667) от 12.10.2019), а также на электронной торговой площадке «Российский аукционный дом» ([www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru)).

Настоящим сообщаем, что организатором торгов допущены существенные нарушения при организации торгов по продаже имущества, в том числе нарушения действующего законодательства, а также совершены действия, направленные на введение потенциальных участников торгов в заблуждение относительно продаваемого имущества.

1) В соответствии с п.10 ст.110 ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)» в сообщении о продаже предприятия должны содержаться: сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием.

Согласно объявлению №35010048384, опубликованному в газете «Коммерсантъ» 12.10.2019, на торги выставлено имущество: «Предметом торгов является заложенное имущество», однако в действительности предмет продажи не определен.

У нас, как у потенциальных покупателей, имеется интерес к приобретению имущества должника ООО «МегаСтрой», однако размещенное организатором торгов объявление о продаже создает неопределенность в отношении реализуемого имущества, в том числе относится ли оно к имуществу ООО «МегаСтрой». Отсутствие в объявлении о торгах достоверной информации о предмете торгов является существенным для нашей организации, как потенциального участника торгов, для определения возможности использования имущества в случае его приобретения.

2) В соответствии с п.10 ст.110 ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)» в сообщении о продаже предприятия должны содержаться порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах. Объявление №35010048384, опубликованное в газете «Коммерсантъ» 12.10.2019, не содержит порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах.

3) В соответствии с п.10 ст.110 ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)» в сообщении о продаже предприятия должна содержаться начальная цена продажи предприятия. Объявление №35010048384, опубликованное в газете «Коммерсантъ» 12.10.2019, не содержит начальной цены продаваемого имущества.

4) В соответствии с п.8 ст.110 ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)» в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая с согласия собрания кредиторов или комитета кредиторов для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника. Указанная организация не должна являться заинтересованным лицом в отношении должника, кредиторов, внешнего управляющего.

В объявлении №35010048384, опубликованном в газете «Коммерсантъ» 12.10.2019, в качестве организатора торгов указан конкурсный управляющий ООО «МегаСтрой» Отводов Александр Сергеевич, однако согласно сообщения о проведении торгов №96185, размещенному на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), организатором торгов выступает Индивидуальный предприниматель Отводов Александр Сергеевич.

Таким образом, объявление №35010048384, опубликованное в газете «Коммерсантъ» 12.10.2019, содержит недостоверную информацию об организаторе торгов в связи с наличием статуса Индивидуального предпринимателя в отсутствие согласия собрания кредиторов о привлечении специализированной организации в качестве организатора торгов.

5) В соответствии с п.20 ст.110 ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)» для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий или организатор торгов заключает договор о проведении торгов с оператором электронной площадки, соответствующим требованиям, установленным настоящим Федеральным законом. Оператор электронной площадки заключает с заявителями договоры о задатке. То есть задаток должен поступать на счет оператора электронной торговой площадки. Указанная норма введена федеральным законом 03.07.2016 N 360-ФЗ.

Объявление №35010048384, опубликованное в газете «Коммерсантъ» 12.10.2019, содержит обязанность перечисления задатка на р/с ООО «МегаСтрой», а не на р/с оператора электронной торговой площадки, реквизиты которого указаны в п.2 Регламента «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми в качестве задатка при проведении электронных торгов по продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве».

Также следует отметить, что согласно размещенному договору о задатке на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), указанный договор подлежит заключению с «Должником» в лице конкурсного управляющего Отводов Александра Сергеевича, а не с оператором электронной площадки, не содержит информации о наименовании Должника и его реквизитов, что так же говорит о недостоверности информации о продаваемом имуществе именно ООО «МегаСтрой».

Наша организация не может внести задаток для участия в торгах в связи с отсутствием определенности в отношении получателя денежных средств. Перечисление денежных средств на счет должника, реквизиты которого не определены, а не оператора электронной площадки может повлечь списание поступившего задатка на погашение требований кредиторов, и как следствие, невозможность его возврата нашей организации, в случае не признания победителем торгов.

6) В соответствии с п.10 ст.110 ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)» проект договора купли-продажи предприятия и подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке подлежат размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в официальном издании.

Объявление о проведении торгов №4210885 от 07.10.2019, опубликованное на сайте ЕФРСБ не содержит проект договора купли-продажи и договор о задатке.

Таким образом, незаконные действия организатора торгов Отводов Александра являются грубыми нарушениями действующего законодательства РФ.

Согласно ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" по правилам ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", просим признать незаконными действия организатора торгов – конкурсного управляющего ООО «МегаСтрой» Отводов Александра Сергеевича, отменить торги, назначенные на 20.11.2019 в 10.00 часов, приостановить проведение указанных торгов до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов по существу.

**Приложения:**

1. Копия сообщения о судебном акте №3852064 от 11.06.2019, размещенного на ЕФРСБ.
2. Копия объявления №35010048384, опубликованного в газете «Коммерсантъ» 12.10.2019.
3. Копия сообщения о проведении торгов №96185, размещенного на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).
4. Копия договора о задатке, размещенного на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).
5. Копия Регламента «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми в качестве задатка при проведении электронных торгов по продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве».
6. Копия объявления о проведении торгов №4210885 от 07.10.2019, размещенного на ЕФРСБ.
7. Полномочия лица на подписание жалобы

Генеральный директор

Артемьев Д.Е.

## Сообщение о судебном акте

Судебный акт об утверждении арбитражного управляющего  
 № сообщения 3852064  
 Дата публикации 11.06.2019

## Должник

Наименование должника ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕГАСТРОЙ"  
 Адрес 150023, ЯРОСЛАВЛЬ, ГАГАРИНА, 64Г  
 ОГРН 1087604020460  
 ИНН 7604144110  
 № дела А82-2650/2018

## Кем опубликовано

Арбитражный управляющий Отводов Александр Сергеевич (ИНН 352524119840, СНИЛС 075-103-307 24)  
 Адрес для корреспонденции 160009, обл Вологодская, г Вологда, ул Чехова, 51, 2  
 СРО АУ ПАУ ЦФО - Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа" (ИНН 7705431418, ОГРН 1027700542209)  
 Адрес СРО АУ 109316, г. Москва, г. Москва, Остаповский пр-д, д. 3, стр. 6, оф. 201, 208

## Публикуемые сведения

Суд	№	Дата решения
Арбитражный суд Ярославской области	А82-2650/2018	10.06.2019

Тип арбитражного управляющего Конкурсный управляющий

## Текст:

Решением Арбитражного суда Ярославской области от 11.12.2018 г. (резолютивная часть объявлена 04.12.2018 г.) по делу № А82-2650/2018 ООО «МегаСтрой» (ОГРН 1087604020460, ИНН 7604144110, адрес: 150023, ОБЛАСТЬ ЯРОСЛАВСКАЯ, ГОРОД ЯРОСЛАВЛЬ, УЛИЦА ГАГАРИНА 64Г) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство. Определением от 10.06.2019 конкурсным управляющим утвержден Отводов Александр Сергеевич (ИНН 352524119840, СНИЛС 07510330724), член ПАУ ЦФО (ОГРН 1027700542209, ИНН 7705431418, г.Вологда, Пречистенская наб., д.72). Адрес для корреспонденции: 160009, г.Вологда, ул. Чехова, д.51, оф.2.

Включение сведений, подлежащих опубликованию в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, осуществляется с 1 апреля 2011 г. (пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. № 429-ФЗ)

**Объявление о банкротстве в газете «Коммерсантъ» № 35010048384**  
**стр. 60 / №187(6667) от 12.10.2019**

Организатор торгов - конкурсный управляющий **ООО «МегаСтрой»** (ОГРН1087604020460, ИНН7604144110, 150023, Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Гагарина, 64г, решением Арбитражного суда Ярославской области от 11.12.2018 г. по делу №А82-2650/2018 введено конкурсное производство) Отводов Александр Сергеевич (ИНН352524119840, СНИЛС07510330724, 160009, обл. Вологодская, г. Вологда, ул. Чехова, 51, 2, aotvodov@mail.ru, 8(8172)72-20-02), член ПАУ ЦФО (ОГРН 1027700542209, ИНН 7705431418, 109316, г. Москва, Остаповский пр-д, д. 3, стр. 6, оф. 201, 208), сообщает о продаже имущества ООО «МегаСтрой» на электронных торгах в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене. Предметом торгов является заложенное имущество. Сведения о продаваемом имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества, начальная цена продажи, порядок ознакомления с имуществом содержатся в сообщении **№4210885** от 07.10.2019 г., размещенном в сети Интернет по адресу: [bankrot.fedresurs.ru](http://bankrot.fedresurs.ru). Аукцион проводится на электронной площадке ОАО «Российский аукционный дом», размещенной в сети Интернет по адресу: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru). Дата и время начала представления предложений о цене: 20.11.2019 г. в 10.00 ч. (здесь и далее по тексту - время московское). Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Дата и время приема заявок и задатков: начало 14.10.2019 г. в 10.00 ч., окончание 19.11.2019 г. в 10.00 ч. Заявка составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. Заявитель должен перечислить задаток в размере 10 % начальной цены продажи лота: ООО «МегаСтрой», р/с 40702810500000008482, в ПАО «Банк СГБ», БИК 041909786, к/с 30101810800000000786. Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 19.11.2019 г. в 10.00 ч. Решение организатора о допуске претендентов к участию оформляется протоколом в день окончания срока представления заявок. Уведомление направляется организатором всем заявителям в день подписания указанного протокола. Торги проводятся путем повышения начальной цены на шаг аукциона - 5% от начальной цены продажи лота. Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. В случае предложения равной цены представленным признается предложение, поступившее ранее. Результаты торгов в день окончания торгов на электронной площадке. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение пяти дней с даты утверждения протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества. Победитель в течение 5 дней с даты получения предложения должен подписать договор. Оплата предмета торгов за минусом суммы задатка проводится не позднее чем через 30 дней с даты заключения договора купли-продажи путем перечисления денежных средств: ООО «МегаСтрой», р/с 40702810800000008483, в ПАО «Банк СГБ», БИК 041909786, к/с 30101810800000000786.

Сообщение о проведении торгов №96185  
Дата проведения торгов: 20.11.2019 10:00

а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц);	Общество с ограниченной ответственностью "МегаСтрой", 150023, ОБЛАСТЬ ЯРОСЛАВСКАЯ, ГОРОД ЯРОСЛАВЛЬ, УЛИЦА ГАГАРИНА 64Г, ОГРН 1087604020460, ИНН 7604144110.
б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является; полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков);	Отводов Александр Сергеевич ПАУ ЦФО
в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве;	Арбитражный суд Ярославской области, дело о банкротстве А82-2650/2018
г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда);	Арбитражный суд Ярославской области Решение от 11.12.2018 г.
д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника;	Лот 1: Автобус Hyundai Grand Starex, VIN: KMJWA37KDFU669517, ГРЗ O508XH76, 2014 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 145 (108,75), СТС 7621961461, инвентарный номер 000000176; Лот 2: ПАЗ 32053-07, VIN: X1M3205CRC0007289, ГРЗ У610ОН76, 2012 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 117 (86), СТС 7612274341, инвентарный номер 000000104; Лот 3: ПАЗ 32053-110-07, VIN: X1M3205C2B0002380, ГРЗ Q297VM76

2011 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 131 (97), СТС 7612274507, инвентарный номер 00000045;

Лот 4: ПАЗ 4234-05, VIN: X1M4234M0E0000385, ГРЗ А207ВО76, 2014 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 165.9 (122), СТС 7621963064, инвентарный номер 000000177;

Лот 5: Автокран КС-55713-1В на шасси КАМАЗ-65115-А4, VIN: Z8C55713CE0000861, ГРЗ Р279АО76, 2014 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 298 (219), СТС 7621957226, инвентарный номер 000000175;

Лот 6: Автокран КС-55713-1В на шасси КАМАЗ-65115-62, VIN: Z8C55713CB0000190, ГРЗ Т049УМ76, 2011 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 280 (206), СТС 7612274276, инвентарный номер 00000038;

Лот 7: МЕРСЕДЕС БЕНЦ ML350 BLUETEC 4МАТIC, VIN: WDC1660241A422242, ГРЗ У070АМ76, 2014 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 249 (183), СТС 7619223910, инвентарный номер 000000178;

Лот 8: Автомобиль бортовой с краном-манипулятором 637442 (КАМАЗ-4308) с КМУ Fassi F95A.0.22, VIN X89637442D4FB5027 инвентарный номер 00000085;

Лот 9: ВАЗ 232900-0000040-41, ГРЗ С778РН76, VIN: X7Y232900d0008382, 2013 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 80 (59), СТС 7604654153, инвентарный номер 000000108;

Лот 10: ВАЗ 232900-0000040-41, VIN: X7Y232900D0008418, 2013 года выпуска, ГРЗ С783РН76, мощность двигателя л.с.(кВт) 80 (59), СТС 7604654151, инвентарный номер 000000109;

Лот 11: ГАЗ-2752, VIN: X96275200В0703824, ГРЗ Т091ХМ76, 2011 года выпуска, мощность двигателя



л.с. (кВт) 106 (79), СТС 7612274472,  
инвентарный номер 00000063;

Лот 12: ГАЗ-330202, VIN:  
Х96330202В2460736, ГРЗ Н029ВН76Б,  
2011 года выпуска, мощность двигателя  
л.с. (кВт) 106 (78), СТС 7612274471,  
инвентарный номер 00000069;

Лот 13: ГАЗ-330232, VIN:  
Х96330232D2553796, ГРЗ Т328ТН76  
2013 года выпуска, мощность двигателя  
л.с. (кВт) 106 (78), СТС 7608403897,  
инвентарный номер 000000116;

Лот 14: ГАЗ-330232, VIN:  
Х96330232С0757014, ГРЗ Н369ЕН76,  
2012 года выпуска, мощность двигателя  
л.с. (кВт) 106 (79), СТС 7612274508,  
инвентарный номер 000000115;

Лот 15: ГАЗ-330232, VIN:  
Х96330232D2554997, ГРЗ Р994ТН76,  
2013 года выпуска, мощность двигателя  
л.с. (кВт) 106 (79), СТС 7608403866,  
инвентарный номер 000000132;

Лот 16: ГАЗ-330232, VIN:  
Х96330232С2503747, ГРЗ Р141ОН76,  
2012 года выпуска, мощность двигателя  
л.с. (кВт) 106 (78), СТС 7612274373,  
инвентарный номер 000000133;

Лот 17: ГАЗ-330232, VIN:  
Х96330232F2615114, ГРЗ С 043ЕО76,  
2015 года выпуска, мощность двигателя  
л.с. (кВт) 106.8 (78.5), СТС 7625112529,  
инвентарный номер 000000188;

Лот 18: ГАЗ-330232, VIN:  
Х96330232D0813701, ГРЗ А235АО76,  
2013 года выпуска, мощность двигателя  
л.с. (кВт) 106 (78), СТС 7616823529,  
инвентарный номер 00000083;

Лот 19: ГАЗ-330232, VIN:  
Х96330232Е0820409, ГРЗ А232АО76,  
2013 года выпуска, мощность двигателя  
л.с. (кВт) 106 (78), СТС 7616823530,  
инвентарный номер 00000051;

Лот 20: ГАЗ-330232, VIN:  
Х96330232В0699418, ГРЗ Н129УМ76,  
2011 года выпуска, мощность двигателя

л.с. (кВт) 106 (78), СТС 7612274541, инвентарный номер 00000076;

Лот 21: Автопогрузчик вилочный Maximal FD30T, ГРЗ 3940XC76, 2012 г.в., заводской № Y30E1101069, СРМ СА697329, инвентарный номер 00000086;

Лот 22: Здание, назначение нежилое, площадь 42,3 кв.м., 76:23:010101:15848; Здание, назначение нежилое, площадь 4 736,1 кв.м., 76:23:010101:16253; Земельный участок, 16756 кв.м., 76:23:041101:520; Земельный участок, 837 кв.м., 76:23:041101:775; Бетонная площадка; Газопровод высокого давления; Дороги; Забор ограждения, Измерительный комплекс учета газа СГЭКВз-Р-075-40/1,6; Комплексная трансформаторная станция; Трансформатор ТМО 80. Адрес: г. Ярославль, ул.Гагарина, д. 64 ;

Лот 23: Автомобильный кран с дизель-гидравлическим приводом и решетчатыми башней и стрелой Liebherr, модель: LG-1320, серийный № 010580, 1978 года изготовления, грузоподъемность 320 тонн, инвентарный номер 000000114 ;

Лот 24: Кран самоходный, Liebherr LTC 1055-3.1, ГРЗ 9921XC 76, 2006 г.в., заводской № W093130005EL05061, СРМ СВ396642, инвентарный номер 000000136;

Лот 25: Кран самоходный, Liebherr LTC 1055-3.1, ГРЗ 9326XC76, 2005 г.в., заводской № W093130005EL05049, СРМ СВ396644, инвентарный номер 000000164;

Лот 26: Погрузчик Forway WS60, ГРЗ 9688XC76, 2014 г.в., заводской № 1401032(651312002), СРМ СА946764, инвентарный номер 000000167;

Лот 27: Полуприцеп МАЗ 938660-044, VIN: Y3M938660D0012630, ГРЗ АЕ842976, 2013 года выпуска, СТС

		<p>7604664654, инвентарный номер 000000119;</p> <p>Лот 28: Полуприцеп МАЗ 938660-044, VIN: Y3M938660D0012765, 2013 года выпуска, ГРЗ АЕ905976, СТС 7608408776, инвентарный номер 000000111;</p> <p>Лот 29: Трактор колесный Беларус 82.1, ГРЗ 8060ХС76, 2013 г.в., заводской № 808175095, СРМ СА697128, инвентарный номер 000000117;</p> <p>Лот 30: Тягач седельный КАМАЗ 65116-N3, VIN: ХТС651163С1262500, ГРЗ А925СН76, 2012 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 281 (207), СТС 7604664659, инвентарный номер 000000110;</p> <p>Лот 31: Тягач седельный КАМАЗ 65116-N3, VIN: ХТС651163С1271646, ГРЗ У199ТН76, 2012 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 281 (207), СТС 7608408775, инвентарный номер 000000118;</p> <p>Лот 32: Экстрактор трубных пучков 30Т6100х2000ЕS, серийный № N-1362-12 2013 года изготовления, инвентарный номер 000000131.</p>
е)	сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника;	Аукцион с открытой формой подачи предложений
ж)	условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса;	
з)	порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений	Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: <a href="http://lot-online.ru">http://lot-online.ru</a> с 14.10.2019 г. и заканчивается 19.11.2019 г. в 10:00 (время московское).

<p>о цене не указывается;</p> <p>и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;</p>	<p>Заявки представляются оператору электронной площадки Российский аукционный дом в сети Интернет: <a href="https://bankruptcy.lot-online.ru">https://bankruptcy.lot-online.ru</a> в форме электронного документа и должны содержать сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, место жительства (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности; сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. Заявка должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127 - ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», с Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495, с регламентом электронной площадки и указанным в сообщении о проведении торгов. Решение о допуске претендентов - в день истечения срока подачи заявок и оформляется протоколом. Уведомление направляется Организатором всем заявителям в день подписания протокола.</p>
<p>к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;</p>	<p>Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: 75 484.50 руб.  Лот 2: 25 222.30 руб.  Лот 3: 17 450.94 руб.  Лот 4: 54 610.92 руб.</p>

Лот 5: 316 730.56 руб.  
Лот 6: 242 666.67 руб.  
Лот 7: 151 854.35 руб.  
Лот 8: 209 805.56 руб.  
Лот 9: 15 492.75 руб.  
Лот 10: 21 517.71 руб.  
Лот 11: 17 820.83 руб.  
Лот 12: 26 086.67 руб.  
Лот 13: 35 232.17 руб.  
Лот 14: 32 589.38 руб.  
Лот 15: 35 232.17 руб.  
Лот 16: 29 954.17 руб.  
Лот 17: 45 181.50 руб.  
Лот 18: 32 047.17 руб.  
Лот 19: 33 821.67 руб.  
Лот 20: 22 507.33 руб.  
Лот 21: 44 994.44 руб.  
Лот 22: 5 034 771.79 руб.  
Лот 23: 1 271 613.23 руб.  
Лот 24: 1 363 798.95 руб.  
Лот 25: 1 216 932.19 руб.  
Лот 26: 29 369.79 руб.  
Лот 27: 36 096.67 руб.  
Лот 28: 36 096.67 руб.  
Лот 29: 50 960.00 руб.  
Лот 30: 76 212.50 руб.  
Лот 31: 76 212.50 руб.  
Лот 32: 494 063.62 руб.

Для участия в торгах необходимо подать заявку, внести задаток в размере 10% от начальной цены лота. Для участия в открытых торгах заявитель направляет задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Датой внесения задатка считается время поступления денежных средств на расчетный счет получателя. Суммы внесенных заявителями задатков

		<p>возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.</p> <p>Получатель ООО «МегаСтрой», ИНН 7604144110, КПП 760401001, р/с 40702810500000008482, банк ПАО «БАНК СГБ», к/с 30101810800000000786, БИК 041909786</p>
<p>л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника;</p>		<p>Лот 1: 754 845.00 руб.  Лот 2: 252 223.00 руб.  Лот 3: 174 509.37 руб.  Лот 4: 546 109.15 руб.  Лот 5: 3 167 305.56 руб.  Лот 6: 2 426 666.67 руб.  Лот 7: 1 518 543.54 руб.  Лот 8: 2 098 055.56 руб.  Лот 9: 154 927.50 руб.  Лот 10: 215 177.08 руб.  Лот 11: 178 208.33 руб.  Лот 12: 260 866.67 руб.  Лот 13: 352 321.67 руб.  Лот 14: 325 893.75 руб.  Лот 15: 352 321.67 руб.  Лот 16: 299 541.67 руб.  Лот 17: 451 815.00 руб.  Лот 18: 320 471.67 руб.  Лот 19: 338 216.67 руб.  Лот 20: 225 073.33 руб.  Лот 21: 449 944.44 руб.  Лот 22: 50 347 717.93 руб.  Лот 23: 12 716 132.32 руб.  Лот 24: 13 637 989.51 руб.  Лот 25: 12 169 321.89 руб.  Лот 26: 293 697.85 руб.  Лот 27: 360 966.67 руб.  Лот 28: 360 966.67 руб.  Лот 29: 509 600.00 руб.  Лот 30: 762 125.00 руб.  Лот 31: 762 125.00 руб.  Лот 32: 4 940 636.20 руб.</p>
<p>м) величина повышения начальной цены продажи имущества</p>		<p>Лот 1: 37 742.25 руб.  Лот 10: 10 758.85 руб.</p>

<p>(предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения</p>	<p>Лот 11: 8 910.42 руб.  Лот 12: 13 043.33 руб.  Лот 13: 17 616.08 руб.  Лот 14: 16 294.69 руб.  Лот 15: 17 616.08 руб.  Лот 16: 14 977.08 руб.  Лот 17: 22 590.75 руб.  Лот 18: 16 023.58 руб.  Лот 19: 16 910.83 руб.  Лот 2: 12 611.15 руб.  Лот 20: 11 253.67 руб.  Лот 21: 22 497.22 руб.  Лот 22: 2 517 385.90 руб.  Лот 23: 635 806.62 руб.  Лот 24: 681 899.48 руб.  Лот 25: 608 466.09 руб.  Лот 26: 14 684.89 руб.  Лот 27: 18 048.33 руб.  Лот 28: 18 048.33 руб.  Лот 29: 25 480.00 руб.  Лот 3: 8 725.47 руб.  Лот 30: 38 106.25 руб.  Лот 31: 38 106.25 руб.  Лот 32: 247 031.81 руб.  Лот 4: 27 305.46 руб.  Лот 5: 158 365.28 руб.  Лот 6: 121 333.33 руб.  Лот 7: 75 927.18 руб.  Лот 8: 104 902.78 руб.  Лот 9: 7 746.38 руб.</p>	
<p>н) порядок и критерии определения победителя торгов;</p>	<p>Победителем признается лицо, предложившее наибольшую цену за предмет торгов. В случае предложения равной цены представленным признается предложение, поступившее ранее. Протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися направляется Оператором Организатору в течение 30 минут после их завершения, который утверждает его и направляет Оператору в течение 1 часа с момента получения. Не позднее тридцати минут после размещения на</p>	

	электронной площадке протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися организатор торгов направляет такие протокол или решение в форме электронного сообщения всем участникам на адрес электронной почты.
о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов;	Итоги - в день окончания торгов в сети Интернет <a href="https://bankruptcy.lot-online.ru">https://bankruptcy.lot-online.ru</a> ).
п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника;	В течение 5 дней с даты подписания протокола об итогах Организатор направляет Победителю предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта договора. Победитель в течение 5 дней с даты получения предложения должен подписать договор.
р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;	Оплата предмета торгов за минусом суммы задатка проводится не позднее чем через 30 дней с даты заключения договора купли-продажи.
с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона);	Организатор торгов – Индивидуальный предприниматель Отводов Александр Сергеевич (ИНН 352524119840, КПП , адрес: 160009, г.Вологда, ул.Чехова, д.51, оф.2, тел. (8172)722002, e-mail: aotvodov@mail.ru).
т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153;	12.10.2019 года



<p>N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.</p>	
--	--

## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Вологда

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

Должник, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице конкурсного управляющего Отводова Александра Сергеевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Вологодской области от \_\_\_\_\_ года по делу № \_\_\_\_\_, с одной стороны,

И «Претендент», действующий на основании норм Гражданского кодекса РФ, совместно именуемые «Стороны»,

руководствуясь положениями Федерального закона от 26.10.2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», положением о порядке и условиях продажи имущества должника в форме аукциона, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Претендент для участия в аукционе по продаже имущества должника, который будет проводиться на электронной площадке Российский Аукционный Дом (адрес в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru)) (далее «Аукцион»), перечисляет денежные средства в качестве задатка в размере \_\_\_\_ от начальной цены лота, а Продавец принимает Задаток.
- 1.2. Перечисление Задатка осуществляется на расчетный счет, указанный в информационном сообщении о проведении торгов.
- 1.3. Указанный Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения исполнения обязательства по оплате имущества, являющегося предметом торгов, принятого на себя Претендентом.

### ПЕРЕДАЧА ЗАДАТКА

- 2.1. Задаток, указанный в п. 1.1. настоящего Договора, должен быть внесен Претендентом, способом, указанным в информационном сообщении о проведении торгов.
- 2.2. Задаток считается внесенным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Продавца.
- 2.3. Документами, подтверждающими внесение Задатка на расчетный счет Продавца, являются копия платежного поручения, заверенная банком Претендента.
- 2.4. Продавец обязуется вернуть Задаток Претенденту в установленных в разделе 3 настоящего договора случаях.

### ВОЗВРАТ ЗАДАТКА

- 3.1. В случае отказа Претенденту в принятии заявки на участие в Аукционе, Продавец обязуется вернуть Задаток в течение 5 дней с даты подписания протокола об определении участников торгов.
- 3.2. В случае если Претендент не признан Победителем Аукциона, Продавец обязуется вернуть Задаток в течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
- 3.3. В случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки на участие в Аукционе Продавец обязуется вернуть Задаток в течение 5 дней с даты получения Продавцом письменного уведомления от Претендента об отзыве заявки.
- 3.4. В случае признания Аукциона несостоявшимся, Продавец обязуется вернуть Задаток в течение 5 дней с даты принятия решения о признании торгов несостоявшимися.
- 3.5. В случае уклонения или отказа Претендента, признанного Победителем Аукциона, от подписания договора купли-продажи в течение 5 дней с даты получения договора, а так же в случае неисполнения договора купли-продажи, Задаток ему не возвращается в соответствии со ст. 381 ГК РФ и настоящим договором.
- 3.6. Задаток, вносимый Претендентом, признанным Победителем Аукциона и подписавшим договор купли-продажи, расценивается Продавцом как часть той суммы, которую Победитель Аукциона обязан уплатить Продавцу.

### ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его Продавцом и Претендентом и прекращает свое действие исполнением Продавцом и Претендентом обязательств, предусмотренных настоящим договором в случае признания его Победителем Аукциона.

4.2. Победитель Аукциона определяется в соответствии с положением о порядке и условиях продажи имущества должника. Под Победителем Аукциона понимается участник Аукциона, предложивший по данному лоту максимальную цену, соответствующую условиям Аукциона.

4.3. Все споры и разногласия будут разрешаться Продавцом и Претендентом путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они будут рассматриваться в судебном порядке.

4.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для Продавца и Претендента.

4.5. Подписывая настоящий договор, Претендент подтверждает, что он ознакомлен с положением о проведении торгов и информацией об имуществе, выставленном на торги.

#### РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ

**Продавец:**

**Претендент:**

Продавец:

Претендент:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

**РЕГЛАМЕНТ**

О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми в качестве задатка при проведении электронных торгов по продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве.

Настоящий Регламент устанавливает порядок работы с денежными средствами, перечисляемыми Оператору электронной площадки в качестве Задатка при проведении электронных торгов по продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (далее – процедура продажа имущества в электронной форме).

Настоящий Регламент разработан в соответствии с нормативно-правовыми актами:

- Гражданский Кодекс Российской Федерации;
- Федеральный Закон от 16 октября 2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - закон о банкротстве);
- Федеральный закон от 08 июля 2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Федеральный закон от 06 апреля 2011. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;
- Федеральный закон от 27 июля 2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и защите информации»;
- Федеральный закон от 27 июля 2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;
- Приказ Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к Операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05.04.2013 г. № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Приказ 495);
- Приказ Федеральной службы безопасности Российской Федерации от 27 декабря 2011 N 795 «Об утверждении Требований к форме квалифицированного сертификата ключа проверки электронной подписи».

## 1. Термины и определения

Электронная торговая площадка (электронная площадка, ЭП) – сайт в международной глобальной компьютерной сети «Интернет» с доменным именем <http://www.lot-online.ru>, а также совокупность программного обеспечения и оборудования, предназначенного для проведения электронных торгов. Электронная площадка доступна Пользователям в формате открытой и (или) закрытой части в зависимости от разграниченных прав доступа, необходимых Пользователям для работы на электронной площадке.

Задаток – способ обеспечения участия в процедуре продажи имущества, заключения и исполнения договора, заключаемого по итогам процедуры продажи имущества. Размер задатка определяется условиями информационного сообщения о проведении процедуры продажи имущества в электронной форме .

**Лицевой счет** – отчетная форма, сформированная Оператором электронной площадки на электронной площадке для осуществления учета денежных средств, поступивших Оператору электронной площадки для обеспечения участия Пользователя в процедурах продажи имущества в электронной форме.

Оператор электронной площадки (Оператор ЭП) – Акционерное общество «Российский аукционный дом», владеющее на праве собственности сайтом электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», электронный адрес которого включает доменное имя, права на которое принадлежат Оператору электронной площадки, и обладающее правами на программные и технические средства, на основании которых функционирует электронная площадка.

Организатор торгов – арбитражный управляющий или привлекаемая арбитражным управляющим специализированная организация, организующие на электронной площадке торги с целью продажи предприятия (имущества) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве.

Пользователь электронной площадки (Пользователь) – любое юридическое лицо или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, прошедшее процедуру регистрации на электронной площадке и имеющее соответствующую учётную запись (информация о Пользователе: имя Пользователя, пароль, персональные данные) для доступа к личному пространству в рамках электронной площадки («личный кабинет»), доступ к функционалу закрытой части в границах, необходимых для работы в рабочем разделе на электронной площадке.

Претендент на участие в торгах (Претендент) – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, зарегистрированное на электронной площадке и претендующее на участие в торгах по продаже предприятия (имущества) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Участник торгов (Участник) – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, зарегистрированное на электронной площадке и допущенное Организатором торгов к участию в торгах при продаже предприятия (имущества) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **2. Порядок работы с суммами денежных средств, перечисленных в качестве Задатка.**

При проведении процедуры продажи имущества в электронной форме Организатором торгов для перечисления сумм денежных средств в качестве Задатка могут быть определены реквизиты расчетного счета Оператора электронной площадки.

Перечисление Оператору электронной площадки сумм денежных средств в качестве Задатка осуществляется по следующим реквизитам:

Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001); расчетный счет № 40702810055040010531 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, корреспондентский счет № 30101810500000000653, БИК 044030653.

Указанный расчетный счет применяется в случаях, если иное не предусмотрено информационным сообщением о проведении процедуры продажи имущества в электронной форме.

Операции по перечислению Оператору электронной площадки сумм денежных средств в качестве Задатка осуществляются в Российских рублях.

Перечисление Оператору электронной площадки сумм денежных средств в качестве Задатка в иной валюте не допускается.

Для учета на электронной площадке суммы денежных средств, поступивших Оператору электронной площадки в качестве Задатка, используется лицевой счет Пользователя, который формируется Оператором электронной площадки при регистрации Пользователя на электронной площадке.

Сумма денежных средств, поступившая Оператору электронной площадки в качестве Задатка зачисляется Оператором электронной площадки на лицевой счет того Пользователя, в интересах которого такие денежные средства перечислены.

Зачисление на лицевой счет Пользователя суммы денежных средств, поступивших Оператору электронной площадки в качестве Задатка, осуществляется в течение рабочего дня, следующего за днем их поступления на расчетный счет Оператора электронной площадки, указанный в настоящем разделе.

В момент подачи Пользователем заявки на участие в процедуре продажи имущества в электронной форме, Оператор электронной площадки осуществляет блокирование суммы денежных средств в размере Задатка на лицевом счете такого Пользователя.

Отсутствие на лицевом счете Пользователя суммы денежных средств в размере Задатка не препятствует возможности подачи таким Пользователем заявки на участие в процедуре продажи имущества в электронной форме.

В случае подачи Пользователем заявки на участие в процедуре продажи имущества в электронной форме при отсутствии на лицевом счете Пользователя суммы денежных средств в размере Задатка, Пользователь осуществляет блокирование суммы денежных средств в размере Задатка на принадлежащем ему лицевом счете самостоятельно. Возможность самостоятельного блокирования такой суммы предоставляется Пользователю с момента ее зачисления Оператором электронной площадки на лицевой счет Пользователя.

Сумма денежных средств, перечисляемая Оператору электронной площадки в качестве Задатка, считается уплаченной в качестве Задатка с момента ее блокирования на лицевом счете Пользователя.

В случае отмены Организатором торгов процедуры продажи имущества в электронной форме до момента подведения итогов такой процедуры, Оператор электронной площадки в течение пяти рабочих дней с момента такой отмены, прекращает блокирование суммы денежных средств на лицевых счетах Претендентов по такой процедуре в размере Задатка.

При отзыве Претендентом заявки на участие в процедуре продажи имущества

в электронной форме, Организатор в течение пяти рабочих дней с момента такого отзыва прекращает блокирование суммы денежных средств на лицевых счетах Претендентов, отзывавших заявки, в размере Задатка.

В случае отказа Претенденту в допуске к участию в процедуре продажи имущества в электронной форме, Оператор электронной площадки в течение пяти

рабочих дней с момента размещения Организатором торгов на электронной площадке соответствующего протокола прекращает блокирование суммы денежных средств на лицевых счетах таких Претендентов в размере Задатка.

Оператор электронной площадки прекращает блокирование суммы денежных средств на лицевых счетах Участников в размере Задатка в течение пяти рабочих дней с момента размещения протокола об итогах процедуры продажи имущества в электронной форме за исключением Участника, признанного победителем процедуры продажи имущества в электронной форме.

С момента разблокировки суммы денежных средств на лицевом счете Пользователей в размере Задатка обязательства Организатора по возврату Задатка считаются исполненными.

Разблокированные денежные средства, размещенные на лицевом счете Пользователя, могут быть перечислены Организатором этому Пользователю. Перечисление указанных денежных средств осуществляется исключительно на банковские реквизиты такого Пользователя, указанные на электронной площадке в его регистрационных данных. Перечисление денежных средств осуществляется в течение пяти рабочих дней с момента получения заявления Пользователя на осуществление такого перечисления.

Разблокированные денежные средства, находящиеся на лицевом счете Пользователя, могут быть использованы Пользователем для целей, предусмотренных регламентирующими функционирование электронной площадки документами.

В течение пяти рабочих дней с момента публикации протокола об итогах процедуры продажи имущества Оператор электронной площадки перечисляет сумму денежных средств, уплаченную в качестве Задатка Участником, признанным победителем процедуры продажи имущества в электронной форме, на счет, указанный для этих целей Организатором торгов. Внесенный Участником, признанным победителем процедуры продажи имущества в электронной форме задаток, учитывается в счет оплаты цены продажи имущества по договору купли-продажи.

Перечисление суммы денежных средств, уплаченных в качестве Задатка Участником, признанным победителем процедуры продажи имущества в электронной форме, осуществляется на банковские реквизиты, указанные Организатором торгов на электронной площадке при публикации информационного сообщения о проведении процедуры продажи имущества в электронной форме.



## Объявление о проведении торгов

№ сообщения	4210885
Дата публикации	07.10.2019
Должник	
Наименование должника	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕГАСТРОЙ"
Адрес	150023, ЯРОСЛАВЛЬ, ГАГАРИНА, 64Г
ОГРН	1087604020460
ИНН	7604144110
№ дела	A82-2650/2018
Кем опубликовано	
Арбитражный управляющий	Отводов Александр Сергеевич (ИНН 352524119840, СНИЛС 075-103-307 24)
Адрес для корреспонденции	160009, Вологодская область, Вологда, Чехова, 51, 2
СРО АУ	ПАУ ЦФО - Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа" (ИНН 7705431418, ОГРН 1027700542209)
Адрес СРО АУ	109316, г. Москва, г. Москва, Остоловский пр-д, д. 3, стр. 6, оф. 201, 208
Публикуемые сведения	
Вид торгов:	Открытый аукцион
Дата и время начала подачи заявок:	14.10.2019 10:00
Дата и время окончания подачи заявок:	19.11.2019 10:00
Правила подачи заявок:	Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: 1) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); 2) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; 3) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.
Дата и время торгов:	20.11.2019 10:00
Форма подачи предложения о цене:	Открытая
Место проведения:	Российский аукционный дом

## Текст:

Организатор торгов - конкурсный управляющий ООО «МегаСтрой» (ОГРН 1087604020460, ИНН 7604144110, адрес 150023, ОБЛАСТЬ ЯРОСЛАВСКАЯ, ГОРОД ЯРОСЛАВЛЬ, УЛИЦА ГАГАРИНА 64Г, решением Арбитражного суда Ярославской области от 11 декабря 2018 г. по делу № А82-2650/2018 введена процедура конкурсного производства) – Отводов Александр Сергеевич (ИНН 352524119840, СНИЛС 075-103-307 24, почтовый адрес: 160009, обл Вологодская, г Вологда, ул Чехова, 51, 2, адрес электронной почты: aotvodov@mail.ru, контактный номер 8(8172)72-20-02) - член ПАУ ЦФО (ОГРН 1027700542209, ИНН 7705431418, адрес: 109316, Москва, Остоловский проезд, д. 3, строение 6, оф. 201, 208), сообщает о продаже имущества ООО «МегаСтрой» на электронных торгах в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене. Предметом торгов является залоговое имущество. Описание, начальная цена лотов приведены в списке лотов.

Аукцион проводится на электронной площадке ОАО "Российский аукционный дом", размещенной в сети Интернет по адресу: www.lot-online.ru. Дата и время начала представления предложений о цене: 20.11.2019 в 10:00 (здесь и далее по тексту – время московское). Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Дата и время приема заявок на участие в торгах: начало 14.10.2019 в 10:00, окончание 19.11.2019 в 10:00. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: 1) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); 2) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; 3) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. В целях участия в торгах заявитель должен перечислить задаток в размере 10 % начальной цены продажи лота по следующим реквизитам: р/с 40702810500000008482, в ПАО «БАНК СГБ», БИК БАНКА 041909786, к/с 30101810800000000786. Задаток должен поступить на указанный счет не позднее срока окончания приема заявок. Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества на «шаг аукциона», который составляет 5 % от начальной цены продажи лота. Победителем аукциона признается участник торгов, который составляет 5 % от начальной цены продажи лота.

## Объявление о проведении торгов

протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам: р/с 40702810800000008483, в ПАО «БАНК СГБ», БИК БАНКА 041909786, к/с 3010181080000000786 (ЗАЛОГОВЫЙ). С имуществом по лотам №№ 1-32 можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. Гагарина, д. 64 по предварительной записи по телефону 8(8172) 72-20-02 у организатора торгов.

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Классификация имущества
1	Автобус Hyundai Grand Starex, VIN: KMJWA37KDFU669517, ГРЗ O508XH76, 2014 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 145 (108,75), СТС 7621961461, инвентарный номер 000000176	754 845,00	5,00 %	10,00 %	Автомобили
2	ПАЗ 32053-07, VIN: X1M3205CRC0007289, ГРЗ У610ОН76, 2012 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 117 (86), СТС 7612274341, инвентарный номер 000000104	252 223,00	5,00 %	10,00 %	Автомобили
3	ПАЗ 32053-110-07, VIN: X1M3205C2B0002380, ГРЗ O297УМ76, 2011 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 131 (97), СТС 7612274507, инвентарный номер 00000045	174 509,37	5,00 %	10,00 %	Автомобили
4	ПАЗ 4234-05, VIN: X1M4234M0E0000385, ГРЗ A207BO76, 2014 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 165,9 (122), СТС 7621963064, инвентарный номер 000000177	546 109,15	5,00 %	10,00 %	Автомобили
5	Автокран КС-55713-1В на шасси КАМАЗ-65115-A4, VIN: Z8C55713CE0000861, ГРЗ P279AO76, 2014 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 298 (219), СТС 7621957226, инвентарный номер 000000175	3 167 305,56	5,00 %	10,00 %	Автомобили
6	Автокран КС-55713-1В на шасси КАМАЗ-65115-62, VIN: Z8C55713CB0000190, ГРЗ T049УМ76, 2011 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 280 (206), СТС 7612274276, инвентарный номер 00000038	2 426 666,67	5,00 %	10,00 %	Автомобили
7	МЕРСЕДЕС БЕНЦ ML350 BLUETEC 4MATIC, VIN: WDC1660241A422242, ГРЗ У070AM76, 2014 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 249 (183), СТС 7612274276	1 518 543,54	5,00 %	10,00 %	Автомобили

8	инвентарный номер 000000178  Автомобиль бортовой с краном-манипулятором 637442 (КАМАЗ-4308) с КМУ Fassi F95A.0.22, VIN X89637442D4FB5027, ГРЗ инвентарный номер 00000085	2 098 055,56	5,00 %	10,00 %	Автомобили
9	ВАЗ 232900-0000040- 41, ГРЗ С778РН76, VIN: Х7У232900d0008382, 2013 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 80 (59), СТС 7604654153, инвентарный номер 000000108	154 927,50	5,00 %	10,00 %	Автомобили
10	ВАЗ 232900-0000040- 41, VIN: Х7У232900D0008418, 2013 года выпуска, ГРЗ С783РН76, мощность двигателя л.с.(кВт) 80 (59), СТС 7604654151, инвентарный номер 000000109	215 177,08	5,00 %	10,00 %	Автомобили
11	ГАЗ-2752, VIN: Х96275200В0703824, ГРЗ Т091ХМ76, 2011 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 106 (79), СТС 7612274472, инвентарный номер 00000063	178 208,33	5,00 %	10,00 %	Автомобили
12	ГАЗ-330202, VIN: Х96330202В2460736, ГРЗ Н029ВН76Б, 2011 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 106 (78), СТС 7612274471, инвентарный номер 00000069	260 866,67	5,00 %	10,00 %	Автомобили
13	ГАЗ-330232, VIN: Х96330232D2553796, ГРЗ Т328ТН76 2013 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 106 (78), СТС 7608403897, инвентарный номер 000000116	352 321,67	5,00 %	10,00 %	Автомобили
14	ГАЗ-330232, VIN: Х96330232С0757014, ГРЗ Н369ЕН76, 2012 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 106 (79), СТС 7612274508, инвентарный номер 000000115	325 893,75	5,00 %	10,00 %	Автомобили
15	ГАЗ-330232, VIN: Х96330232D2554997, ГРЗ Р994ТН76, 2013 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 106 (79), СТС 7608403866, инвентарный номер 000000132	352 321,67	5,00 %	10,00 %	Автомобили
16	ГАЗ-330232, VIN: Х96330232С2503747, ГРЗ Р141ОН76, 2012 года выпуска	299 541,67	5,00 %	10,00 %	Автомобили

28.10.2019

## Объявление о проведении торгов

	7612274373, инвентарный номер 000000133				
17	GA3-330232, VIN: X96330232F2615114, ГРЗ С 043EO76, 2015 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 106.8 (78.5), СТС 7625112529, инвентарный номер 000000188	451 815,00	5,00 %	10,00 %	Автомобили
18	GA3-330232, VIN: X96330232D0813701, ГРЗ A235AO76, 2013 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 106 (78), СТС 7616823529, инвентарный номер 00000083	320 471,67	5,00 %	10,00 %	Автомобили
19	GA3-330232, VIN: X96330232E0820409, ГРЗ A232AO76, 2013 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 106 (78), СТС 7616823530, инвентарный номер 00000051	338 216,67	5,00 %	10,00 %	Автомобили
20	GA3-330232, VIN: X96330232B0699418, ГРЗ H129УМ76, 2011 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 106 (78), СТС 7612274541, инвентарный номер 00000076	225 073,33	5,00 %	10,00 %	Автомобили
21	Автопогрузчик вилочный Maximal FD30T, ГРЗ 3940XC76, 2012 г.в., заводской № Y30E1101069, СРМ СА697329, инвентарный номер 00000086	449 944,44	5,00 %	10,00 %	Специализированная техника
23	Автомобильный кран с дизель- гидравлическим приводом и решетчатыми башней и стрелой Liebherr, модель: LG-1320, серийный № 010580, 1978 года изготовления, грузоподъемность 320 тонн, инвентарный номер 000000114	12 716 132,32	5,00 %	10,00 %	Специализированная техника
24	Кран самоходный, Liebherr LTC 1055-3.1, ГРЗ 9921XC 76, 2006 г.в., заводской № W093130005EL05061, СРМ СВ396642, инвентарный номер 000000136	13 637 989,51	5,00 %	10,00 %	Специализированная техника
25	Кран самоходный, Liebherr LTC 1055-3.1, ГРЗ 9326XC76, 2005 г.в., заводской № W093130005EL05049, СРМ СВ396644, инвентарный номер 000000164	12 169 321,89	5,00 %	10,00 %	Специализированная техника
26	Погрузчик Forway WSR6, ГРЗ 088УСТ6	293 697,85	5,00 %	10,00 %	

## Объявление о проведении торгов

	СРМ СА946764, инвентарный номер 000000167				
27	Полуприцеп МАЗ 938660-044, VIN: Y3M938660D0012630, ГРЗ АЕ842976, 2013 года выпуска, СТС 7604664654, инвентарный номер 000000119	360 966,67	5,00 %	10,00 %	Прицепы и полуприцепы, фургоны
28	Полуприцеп МАЗ 938660-044, VIN: Y3M938660D0012765, 2013 года выпуска, ГРЗ АЕ905976, СТС 7608408776, инвентарный номер 000000111	360 966,67	5,00 %	10,00 %	Прицепы и полуприцепы, фургоны
29	Трактор колесный Беларус 82.1, ГРЗ 8060ХС76, 2013 г.в., заводской № 808175095, СРМ СА697128, инвентарный номер 000000117	509 600,00	5,00 %	10,00 %	Специализированная техника
30	Тягач седельный КАМАЗ 65116-N3, VIN: ХТС651163С1262500, ГРЗ А925СН76, 2012 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 281 (207), СТС 7604664659, инвентарный номер 000000110	762 125,00	5,00 %	10,00 %	Автомобили
31	Тягач седельный КАМАЗ 65116-N3, VIN: ХТС651163С1271646, ГРЗ У199ТН76, 2012 года выпуска, мощность двигателя л.с. (кВт) 281 (207), СТС 7608408775, инвентарный номер 000000118	762 125,00	5,00 %	10,00 %	Автомобили
32	Экстрактор трубных пучков 30ТБ100х2000ЕS, серийный № N-1362-12 2013 года изготовления, инвентарный номер 000000131	4 940 636,20	5,00 %	10,00 %	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
22	Здание, назначение нежилое, площадь 42,3 кв.м., адрес: Ярославская область, г.Ярославль, ул.Гагарина, д.64, кад. № 76:23:010101:15848 (Здание красок (Литер О) со стоимостью газовой котельной), инвентарный номер 000000160;	50 347 717,93	5,00 %	10,00 %	Незавершенное строительство - конструкции, сооружения, здания Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки Земельные участки
	Здание, назначение нежилое, площадь 4 736,1 кв.м., адрес: Ярославская область, г.Ярославль, ул.Гагарина, д.64, кад. № 76:23:010101:16253 (Здание ЦМК (Литер Р), инвентарный номер 000000161; Здание ЦТЗ (Литер Р1),				

Земельный участок,  
вид разрешенного  
использования: земли  
населенных пунктов  
для эксплуатации  
нежилых зданий,  
кадастровый номер  
76:23:041101:520,  
площадью 16756 кв.м.,  
расположенный по  
адресу: Ярославская  
область, г. Ярославль,  
ул. Гагарина, д. 64,  
инвентарный номер  
000000191;

Земельный участок,  
вид разрешенного  
использования: земли  
населенных пунктов  
для эксплуатации  
нежилых зданий,  
кадастровый номер  
76:23:041101:775,  
площадью 837 кв.м.,  
расположенный по  
адресу: Ярославская  
область, г. Ярославль,  
ул. Гагарина, д. 64,  
инвентарный номер  
000000214;

Бетонная площадка у  
здания ЦМК, ЦТЗ с под  
крановыми путями,  
инвентарный номер  
000000137;

Газопровод высокого  
давления,  
инвентарный номер  
000000152;

Дороги у здания ЦМК,  
ЦТЗ, инвентарный  
номер 000000153;

Забор ограждения у  
здания ЦМК, ЦТЗ,  
инвентарный номер  
000000154;

Измерительный  
комплекс учета газа  
СГЭКВз-Р-075-40/1,6,  
инвентарный номер  
000000185;

Комплексная  
трансформаторная  
станция, инвентарный  
номер 000000159;

Трансформатор ТМО  
80, инвентарный номер  
000000240

**Дополнительная информация:**

Протокол №02  
РЕШЕНИЕ

Общего собрания учредителей общества  
с ограниченной ответственностью

«СЕВЕР-СТРОЙ»

г. Ярославль

14 марта 2016 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

1. Торощин Андрей Николаевич.
2. Артемьев Дмитрий Евгеньевич.
3. Овсянников Алексей Николаевич.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Назначение на должность генерального директора.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Назначить на должность генерального директора Артемьева Дмитрия Евгеньевича сроком на пять лет.

Постановления приняты единогласно.

Председатель: \_\_\_\_\_ (Торощин А.Н.)

Секретарь: \_\_\_\_\_ (Овсянников А.Н.)