

05.03.19
13.00

*Решением от 03.10.2016
индивидуальный предприниматель
Сологубова Н.А.
признана несостоятельной
по решению Арбитражного суда
Вологодской области*

1. Управление Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области
160000, г. Вологда, ул. Пушкинская, 25

2. Ассоциация Ведущих Арбитражных Управляющих "Достояние"
196191, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 7, оф. 315

От финансового управляющего ИП Сологубовой Н.А. Галуниной Анны Владимировны
160000, г. Вологда ул. Гоголя, д. 90а оф. 21

Жалоба на действия (бездействия) организатора торгов ООО «Троя» (ИНН: 3525388420, 160000, Вологодская область, г. Вологда, ул. Мира, д. 17, оф. 210).

Решением Арбитражного суда Вологодской области по делу №А13-4888/2016 от 03.10.2016 (дата оглашения резолютивной части - 27.09.2016) индивидуальный предприниматель Сологубова Н.А. признана несостоятельной (банкротом) и в отношении неё введена процедура реализации имущества гражданина на шесть месяцев. Финансовым управляющим утверждена Галунина Анна Владимировна.

Определением суда от 05 декабря 2018 года (дата оглашения резолютивной части 28 ноября 2018 года) утверждено Положение о порядке и условиях продажи имущества Сологубовой Натальи Анатольевны, находящегося в залоге у общества с ограниченной ответственностью «Парус», в редакции общества с ограниченной ответственностью «Парус». Установлена начальная продажная цена имущества Сологубовой Натальи Анатольевны (нежилое помещение общей площадью 648 кв.м., расположенное по адресу: Вологодская область, г. Череповец, ул. Р. Люксембург, д. 7) в размере 30 000 000 руб.

Финансовый управляющий Сологубовой Натальи Анатольевны Галунина Анна Владимировна не согласилась с постановленным судебным актом и обратилась в Четырнадцатый арбитражный апелляционный суд с апелляционной жалобой на определение суда от 05 декабря 2018 года.

Определением Четырнадцатого арбитражного апелляционного суда от 14 января 2019 года апелляционная жалоба принята к производству и назначена к рассмотрению на 12.03.2019 в 11-20 ч.

Организатором торгов ООО «Троя» 17.01.2018 произведена публикация на сайте ЕФРСБ о проведении повторных торгов № сообщения 3393590 – 26.02.2019 в 11-00 ч. Общество с ограниченной ответственностью «Троя» (ИНН: 3525388420, e-mail: novya.torgi@mail.ru, 160000, г. Вологда, ул. Мира, д. 17, офис 210, тел. (8172)72-92-40) в качестве организатора торгов сообщает, что торги, назначенные на 17.01.2019 по адресу электронной площадки Российский аукционный дом (<http://lot-online.ru/>) по лоту № 1, признаны не состоявшимися, в связи с тем, что в установленный срок (с 04.12.2019 по 16.01.2019) не было подано ни одной заявки. Также сообщает о проведении повторных торгов по продаже залогового имущества должника Сологубовой Н.А. Предмет торгов: Лот № 1 – Нежилое помещение общей площадью 648 кв.м. расположенное по адресу: Вологодская обл., г. Череповец, ул. Р. Люксембург, д. 7, кадастровый № 35:21:0401021:972. Аукцион по продаже имущества должника состоится 26.02.2019 в 11 час. 00 мин. на электронной площадке Российский Аукционный Дом (<http://lot-online.ru/>). Начальная цена лота № 1 – 27 000 000,00 руб., шаг аукциона - 5% от начальной цены лота.

Финансовый управляющий Сологубовой Натальи Анатольевны Галунина Анна Владимировна 11.02.2019 обратилась в Четырнадцатый арбитражный апелляционный суд с ходатайством о приостановлении судебного акта от 05.12.2018.

Определением от 21.02.2019 Четырнадцатый арбитражный апелляционный суд определил приостановить исполнение определения Арбитражного суда Вологодской области от 05.12.2018

Управление
Федеральной антимонопольной
службы по Вологодской области
« 26 » 02 20 19 г.
896

по делу № А13-4888/2016 до принятия арбитражным судом апелляционной инстанции постановления по результатам рассмотрения настоящей апелляционной жалобы.

На сегодняшний день, организатором торгов ООО «Троя» нарушен порядок организации и проведения торгов.

Реализация имущества должника начата до вступления в силу определения суда от 05.12.2018 об утверждении Положения о порядке и условиях продажи имущества Сологубовой Натальи Анатольевны, реализация имущества проводится при наличии определения суда апелляционной инстанции от 21.02.2019 о приостановлении судебного акта.

На основании изложенного, прошу:

Управление Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области аннулировать первые и повторные торги, признать действия организатора торгов ООО «Троя» незаконными,

саморегулируемую организацию провести проверку деятельности ООО «Троя», приостановить аккредитацию.

Приложение:

1. Копия объявления № 3393590 от 17.01.2019 о проведении торгов 26.02.2019 в 11-00 ч.с сайта ЕФРСБ.
2. Копия обжалуемого определения Арбитражного суда Вологодской области от 05.12.2018. по делу А13-4888/2016.
3. Копия определения Четырнадцатого Арбитражного апелляционного суда от 14.01.2019 о принятии апелляционной жалобы к производству и назначении к рассмотрению на 12.03.2019.
4. Копия определения Четырнадцатого Арбитражного апелляционного суда от 21.02.2018 о приостановлении судебного акта.
5. Скриншот сведений из ЕФРСБ.

Финансовый управляющий ИП Сологубовой Н.А.



Галунина А.В.