

Общество с ограниченной ответственностью «СЕВЕР»
163020, Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Терёхина, д. 6, корп. 1, пом. 5-Н
ОГРН: 1182901019696; ИНН/КПП: 2901294705/290101001; ОКПО: 34773400
тел.: 8-921-078-5164; e-mail: sever29@protonmail.com

КОМУ: **УФАС РФ по Вологодской области**
г. Вологда, ул. Пушкинская, 25
тел.: (8172) 72-99-70
e-mail: to35@fas.gov.ru

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ: **ООО «Эпицентр»**
ОГРН: 1103525000952
ИНН: 3525235135
юр. адрес: 160000, Вологодская обл.,
г. Вологда, ул. Леденцова, 3Б-21
почтовый адрес: 160009, Вологодская обл.,
г. Вологда, ул. Чехова, д. 4, оф. 19
тел.: (8172) 21-10-88, 33-08-62
e-mail: epicentr.torgi@gmail.com

ДОЛЖНИК: **ОАО «Корпорация Вологдалеспром»**
ОГРН: 1023500896440
ИНН: 3525082055
адрес: 160035, Вологодская обл.,
г. Вологда, ул. Лермонтова, д. 15

ЗАЯВИТЕЛЬ: **ООО «Север»**
ОГРН: 1182901019696
ИНН: 2901294705
адрес: 163020, Архангельская обл.,
г. Архангельск, ул. Терёхина, 6/1, 5-Н
тел.: (921) 078-5164
факс: отсутствует
e-mail: sever29@protonmail.com

исх. №1-2512/2018 от 25.12.2018

ЖАЛОБА НА ДЕЙСТВИЯ ОРГАНИЗАТОРА ТОРГОВ
(в порядке ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» от 26.07.2006 №135-ФЗ)

Решением Арбитражного суда Вологодской области от 15.12.2015 по делу №А13-415/2015 ОАО «Корпорация Вологдалеспром» (ОГРН: 1023500896440, ИНН: 3525082055; место нахождения: 160035, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Лермонтова, д. 15) (далее – Должник) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство, исполняющей обязанности конкурсного управляющего должника утверждена Матвеева Екатерина Николаевна (ИНН: 352508509225; СНИЛС: 077-983-774-48; 160004, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 53, 1 эт.) член Союза «МЦАУ» - Союз «Межрегиональный

центр арбитражных управляющих» (ОГРН: 1117600001419; ИНН: 7604200693; 150040, Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Некрасова, д. 39Б; тел.: (4852) 58-78-51; эл. почта: info@nrmcau.ru), рег. №11658.

09.10.2018 на интернет-сайте ЕФРСБ (<https://bankrot.fedresurs.ru/>) организатором торгов ООО «Эпицентр» (ОГРН: 1103525000952; ИНН: 3525235135; 160000, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Леденцова, д. 3Б, кв. 21; тел.: (8172) 21-10-88; эл. почта: epicentr.torgi@gmail.com) (далее – Организатор торгов) размещено объявление о проведении торгов (номер сообщения 3104142) в форме публичного предложения по имуществу должника на сайте электронной площадки АО «РАД» (ОГРН: 1097847233351; ИНН: 7838430413; 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В; тел./факс: (812) 571-01-83; эл. почта: support@lot-online.ru) по адресу <https://bankruptcy.lot-online.ru/>, идентификационный номер торгов: РАД-148000, в т.ч. по лоту: «прицеп МАЗ-9008-010, 2003 г.в., г.н. ае0177 35» (далее – Торги). На интернет-сайте ЕФРСБ указан номер лота – 37, на интернет-сайте электронной площадки – 31.

20.12.2018 на 10-м интервале снижения цены по лоту (17.12.2018 00:00 - 23.12.2018 00:00) ООО «Север» платёжным поручением №7 оплачен задаток на счёт Организатора торгов, указанный в объявлении о проведении торгов (р/с №40702810512000003058 в Вологодском отделении №8638 ПАО Сбербанк, г. Вологда; БИК: 041909644; к/с №30101810900000000644) в размере 4.983,75 руб., а также подана заявка на участие в торгах №130489-ИД, время подачи заявки: 20:30:03, ценовое предложение: 59.000,00 руб., к заявке приложены: копия выписки из ЕГРЮЛ, копия документа, подтверждающего полномочия руководителя, копия платёжного документа об оплате задатка.

24.12.2018 Организатором торгов составлены и размещены на интернет-сайте электронной площадки (<https://bankruptcy.lot-online.ru/>) следующие протоколы:

- Протокол об определении участников продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества должника ОАО «Корпорация Вологдалеспром», заявка на проведение торгов №77022 (подписан ЭЦП 24.12.2018 в 16:35:23);

- Протокол о результатах продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества должника ОАО «Корпорация Вологдалеспром», заявка на проведение торгов №77022 (подписан ЭЦП 24.12.2018 в 16:39:37).

Согласно протоколу об определении участников торгов на 10-м интервале снижения цены по лоту (17.12.2018 00:00 - 23.12.2018 00:00) поступили и были допущены к участию в торгах 2 заявки:

- от ООО «Север» (ОГРН: 1182901019696; ИНН: 2901294705) №130489-ИД поступившая 20.12.2018 в 20:30:03;

- от Лютикова А.В. (ИНН: 290123069090) №130579-ИД поступившая 22.12.2018 в 23:47:47.

Согласно протоколу о результатах торгов победителем признан Лютиков А.В. (ИНН: 290123069090; 163046, Архангельская обл., г. Архангельск, пр. Новгородский, д. 113, кв. 39) с предложением о цене в размере 62.000,00 руб.

Считаю действия Организатора торгов по допуску к участию в торгах Лютикова А.В., определению победителем торгов Лютикова А.В. незаконными, нарушающими права и законные интересы ООО «Север» по следующим основаниям:

В соответствии с абз. 4 п. 20 ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 №127-ФЗ (далее – Закон о банкротстве) порядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утверждаются регулирующим органом.

В соответствии с абз. 4 п. 6.1.3 Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утв. Приказом МЭР РФ от 23.07.2015 №495, (далее – Порядок проведения торгов) при участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.

В соответствии с п. 5 ст. 448 ГК РФ участники торгов вносят задаток в размере, в сроки и в порядке, которые указаны в извещении о проведении торгов.

В объявлении о проведении торгов указано, что задаток должен поступить на счёт до окончания приёма заявок, т.е. до 23.12.2018 в 00:00:00 (времени окончания приёма заявок на 10-м интервале снижения цены по лоту).

Кроме того, согласно п. 2.1-2.2 Договора о задатке, размещённого на сайте электронной площадки, задаток вносится в период, определённый для подачи заявок на участие в торгах, задаток считается внесённым с даты поступления всей суммы задатка в размере, указанном в п. 1.1. договора, на счёт организатора, указанный в пункте 2.1. договора, в случае непоступления всей суммы задатка в установленный срок обязательства претендента по внесению задатка считаются невыполненными, в этом случае претендент к участию в торгах не допускается.

Подав заявку на участие в торгах и оплатив задаток Лютиков А.В. акцептовал условия договора о задатке, принял на себя обязательства по обеспечению своевременного поступления задатка на счёт организатора торгов, согласился с последствиями его непоступления в срок.

В соответствии с п. 4 ст. 139 Закона о банкротстве рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах посредством публичного предложения и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном ст. 110 Закона о банкротстве.

В соответствии с п. 11 ст. 110 Закона о банкротстве заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

По смыслу процедуры торгов, проводимой посредством публичного предложения, когда решение о допуске заявителей к участию в торгах и определении победителя торгов принимается организатором торгов практически одновременно, задаток как необходимое условие участия в торгах должен быть перечислен заявителем предварительно, до подачи заявки и уж тем более до окончания соответствующего периода приёма заявок. В противном случае это может привести к злоупотреблениям со стороны заявителя, подавшего заявку на участие в торгах в срок, но отправившего задаток за пределами такого срока, т.к. фактически решение о принятии участия в торгах в таком случае принимается заявителем уже по истечении установленного срока для подачи заявки – в момент перечисления задатка, что недопустимо.

В то же время согласно моей информации задаток от Лютикова А.В. не только не поступил на счёт Организатора торгов в указанный срок, но и был отправлен им уже после подачи им заявки и даже после окончания времени соответствующего периода приёма заявок, т.е. позже 23.12.2018 в 00:00:00.

Таким образом, Организатор торгов допустив Лютикова А.В. до участия в торгах, нарушил требования п. 5 ст. 448 ГК РФ, абз. 4 п. 6.1.3 Порядка проведения торгов, объявления о проведении торгов и п. 2.1-2.2 договора о задатке.

Одновременно в целях создания условий для добросовестной конкуренции законодательством при проведении торгов предусмотрен ряд ограничений. Так, ст. 17 Федеральным законом «О защите конкуренции» от 26.07.2006 №135-ФЗ запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в т.ч.:

- создание участнику торгов или нескольким участникам торгов преимущественных условий участия в торгах, в т.ч. путём доступа к информации, если иное не установлено федеральным законом;
- нарушение порядка определения победителя или победителей торгов.

В рассматриваемом же случае Организатором торгов фактически созданы Лютикову А.В. необоснованные преимущественные условия участия в торгах по сравнению с ООО «Север» в виде дополнительного времени для перечисления задатка, допуска к участию в торгах с нарушением условия о внесении задатка.

В случае отказа Лютикову А.В. в допуске к участию в торгах победителем торгов было бы определено ООО «Север» по правилам ст. 139 Закона о банкротстве как единственный участник торгов.

На основании вышеизложенного и в соответствии со ст. 448 ГК РФ, ст. 110, 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 №127-ФЗ, ст. 17, 18.1, 23 Федерального закона «О защите конкуренции», п. 6.1.3 Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (утв. Приказом МЭР РФ от 23.07.2015) №495 ПРОШУ:

1. Принять настоящую жалобу к рассмотрению;
2. В порядке подготовки к рассмотрению настоящей жалобы:
 - запросить в материалы дела у организатора торгов ООО «Эпицентр» сведения о дате и времени поступления задатка от Лютикова А.В., копии заявок на участие в торгах ООО «Север» и Лютикова А.В. с приложениями;
 - запросить в материалы дела у участника торгов Лютикова А.В. копию платёжного документа об оплате задатка для участия в торгах;
3. Направить организатору торгов уведомление о приостановлении торгов по лоту до рассмотрения настоящей жалобы на действия организатора торгов ООО «Эпицентр» по существу;
4. Признать настоящую жалобу обоснованной;
5. Признать незаконным действие организатора торгов ООО «Эпицентр» по допуску Лютикова А.В. к участию в торгах в форме публичного предложения по имуществу должника ОАО «Корпорация Вологдалеспром» идентификационный номер торгов: РАД-148000, по лоту: «прицеп МАЗ-9008-010, 2003 г.в., г.н. ае0177 35», оформленное Протоколом об

определении участников продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества должника ОАО «Корпорация Вологдалеспром», заявка на проведение торгов №77022 (подписан ЭЦП 24.12.2018 в 16:35:23);

6. Признать незаконным действие организатора торгов ООО «Эпицентр» по определению победителем торгов в форме публичного предложения по имуществу должника ОАО «Корпорация Вологдалеспром» идентификационный номер торгов: РАД-148000, по лоту: «прицеп МАЗ-9008-010, 2003 г.в., г.н. ае0177 35» - Лютикова А.В., оформленное Протоколом об определении участников продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества должника ОАО «Корпорация Вологдалеспром», заявка на проведение торгов №77022 (подписан ЭЦП 24.12.2018 в 16:35:23);

7. Выдать организатору торгов ООО «Эпицентр» предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка проведения торгов, в т.ч.:

- отменить протоколы, составленные в ходе проведения торгов: Протокол об определении участников продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества должника ОАО «Корпорация Вологдалеспром», заявка на проведение торгов №77022 (подписан ЭЦП 24.12.2018 в 16:35:23), Протокол о результатах продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества должника ОАО «Корпорация Вологдалеспром», заявка на проведение торгов №77022 (подписан ЭЦП 24.12.2018 в 16:39:37);

- повторно рассмотреть поступившие заявки на участие в торгах, подвести итоги торгов с учётом решения УФАС по настоящей жалобе.

Приложения:

1. Копия Объявления о проведении торгов (сообщение ЕФРСБ от 09.10.2018, №3104142), 17 стр.

2. Копия Карточки торгов с электронной площадки, 3 стр.;

3. Копия Проекта договора о задатке, 2 стр.;

4. Копия Платёжного поручения №7 от 20.12.2018, задаток, 1 стр.;

5. Копия Заявки на участие в торгах от 20.12.2018, №130489-ИД, 1 стр.;

6. Копия Протокола об определении участников продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества должника ОАО «Корпорация Вологдалеспром» от 24.12.2018, 3 стр.;

7. Копия Протокол о результатах продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества должника ОАО «Корпорация Вологдалеспром» от 24.12.2018, 2 стр.;

8. Копия Решения Арбитражного суда Вологодской области от 15.12.2015 по делу №А13-415/2015, 6 стр.;

9. Копия Выписки ЕГРЮЛ от 24.12.2018, ОАО «Корпорация Вологдалеспром», 12 стр.;

10. Копия Выписки ЕГРЮЛ от 24.12.2018, ООО «Эпицентр», 8 стр.;

11. Копия Выписки ЕГРЮЛ от 24.12.2018, ООО «Север», 5 стр.

Директор

М.П.



/ П.А. Ижмяков /