

**Управление Федеральной антимонопольной
службы по Вологодской области**

Адрес: г.Вологда, ул. Пушкинская, 25

Телефон/факс:

телефон:(8172)729970,

факс:(8172)724664

E-mail: to35@fas.gov.ru

**Заявитель: Общество с ограниченной
ответственностью «СтройОснова»**

Единственный учредитель и генеральный директор–
Липский Александр Николаевич, ИНН 332802506610

Юр. адрес: 115191 ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА
РОЩИНСКАЯ 2-я, ЭТАЖ 5, ДОМ 4, ПОМ. 1А, КОМ 1
тел. 89612568233 электронная почта

stroiosnova75@mail.ru

Фактический адрес: , 115191 ГОРОД МОСКВА,
УЛИЦА РОЩИНСКАЯ 2-я, ЭТАЖ 5, ДОМ 4, ПОМ.
1А, КОМ 1 тел. 89612568233 электронная почта
stroiosnova75@mail.ru

Наименование обслуживающего банк ЯРОСЛАВСКИЙ
Ф-Л ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» г.ЯРОСЛАВЛЬ

ИНН 7736188731 КПП 332802001

Расчетный счет 4070281040200028735

Корреспондентский счет 30101810300000000760

БИК 047888760

ИНН ЗАЯВИТЕЛЯ 7725340085 КПП ЗАЯВИТЕЛЯ
772501001

**Организатор аукциона: ДЕПАРТАМЕНТ ПО
ОХРАНЕ, КОНТРОЛЮ И РЕГУЛИРОВАНИЮ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ ЖИВОТНОГО
МИРА ВОЛОГДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Местоположение: 160000, г. Вологда, ул. Козленская,
д.8

Юридический адрес: 160000, Вологодская обл, г
Вологда, ул Ленина, д. 15

Телефон: (8172) 23-01-90

Электронный адрес: oblohotdep@gov35.ru

ЖАЛОБА

Извещением № 100717/0644819/01 от 10.07.2017 (открытый аукцион), лот №1 размещенным на официальном сайте торгов по адресу в сети интернет: torgi.gov.ru Организатор аукциона известил о проведении аукциона аукциона на право заключения охотхозяйственного соглашения в отношении следующего охотугодя:

ЛОТ № 1. Охотничьи угодья, расположенные на территории Бабаевского района в следующих границах:

северная – от места пересечения автомобильной дороги деревня Нижняя Ножема – деревня Пяжелка с северной границей квартала 130 Ножемского участкового

– деревня Пяжелка с северной границей квартала 130 Ножемского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества на восток по северным границам кварталов 130, 131, 132 Ножемского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до северо-восточного угла квартала 132 Ножемского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее на юг по восточным границам кварталов 132, 142 Ножемского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до северо-западного угла квартала 153 Ножемского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее на восток по северным границам кварталов 153, 154, 155 Ножемского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества, 91, 92, 93 Тимошинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до северо-восточного угла квартала 93 Тимошинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества;

восточная – от северо-восточного угла квартала 93 Тимошинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества на юг по восточным границам кварталов 93, 107 Тимошинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до северо-западного угла квартала 2 колхоза «Пожарского» Борисовского сельского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее на восток по северной границе квартала 2 колхоза «Пожарского» Борисовского сельского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до его северо-восточного угла. Далее на восток по прямой до места пересечения с автомобильной дорогой, ведущей от деревни Борисово – Судское до деревни Тимошино. Далее от места пересечения с автомобильной дорогой деревня Борисово – Судское - деревня Тимошино на юг по указанной автомобильной дороге до деревни Терьково. Далее от деревни Терьково по проселочной дороге до деревни Новая Старина через деревню Шараново. Далее от деревни Новая Старина на северо-запад по западным границам кварталов 11, 10, 9, 5 СПК «Русь» Борисовского сельского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до места пересечения с юго-западным углом квартала 164 Ножемского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее на запад по южным границам кварталов 164, 163, 168, 167 Ножемского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до места пересечения с восточной границей квартала 23 КДП «Север» (быв. «Заря коммунизма») Борисовского сельского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее на юг по восточной границе квартала 23 КДП «Север» (быв. «Заря коммунизма») Борисовского сельского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до места пересечения с рекой Суда. Далее на восток вниз по течению по фарватеру реки Суда до места впадения в реку Суда ручья Авжса. Далее на юг вверх по течению ручья Авжса до места пересечения с северо-восточным углом квартала 90 Курбозерского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее на юг по восточным границам кварталов 90 Курбозерского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества, 7, 19, 32, 46, 55, 65 Борисовского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до юго-восточного угла квартала 65 Борисовского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее от юго-восточного угла квартала 65 Борисовского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества на запад по южным границам кварталов 65, 64, 63, 62 Борисовского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до северо-восточного угла квартала 46 Колпинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее на юг по восточной границе квартала 46 Колпинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до его юго-восточного угла. Далее на восток по северным границам кварталов 55, 56 Колпинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до северо-восточного угла квартала 56 Колпинского

участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее на юг по восточным границам кварталов 56, 67, 78 Колпинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до юго-восточного угла квартала 78 Колпинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее на запад по южной границе квартала 78 Колпинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до северо-восточного угла квартала 88 Колпинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее на юг по восточным границам кварталов 88 Колпинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества, 32, 34 колхоза «Росток» Борисовского сельского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до места пересечения с лесовозной дорогой. Далее на юг по лесовозной дороге до юго-восточного угла квартала 50 Чистиковского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества;

южная – от юго-восточного угла квартала 50 Чистиковского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества на запад по южным границам кварталов 50, 49, 48, 47, 46, 45, 44, 43, 42 Чистиковского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до юго-западного угла квартала 42 Чистиковского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества;

западная – от юго-западного угла квартала 42 Чистиковского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества на север по западным границам кварталов 42, 31, 19, 11 Чистиковского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до места пересечения с рекой Колпь. Далее на северо-запад вверх по течению по правому берегу реки Колпь до места пересечения с северо-западным углом квартала 5 Колпинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее на северо-восток по северным границам кварталов 5, 6 Колпинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до юго-западного угла квартала 1 Колпинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее на север по западным границам кварталов 1 Колпинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества, 83 Курбозерского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до северо-западного угла квартала 83 Курбозерского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее на восток по северным границам кварталов 83, 84, 85, 86 Курбозерского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до северо-восточного угла квартала 86 Курбозерского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее на север по западным границам кварталов 80, 71 Курбозерского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества, 25 КДП «Север» Борисовского сельского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до места пересечения с рекой Колошма. Далее на восток вниз по течению по левому берегу реки Колошма до деревни Киино. Далее от деревни Киино на север по автомобильной дороге деревня Нижняя Ножема – деревня Пяжелка до места пересечения с северной границей квартала 130 Ножемского участкового лесничества.

Площадь территории охотничьих угодий – 60 190 га.

2.1. Сведения о лесных участках, расположенных в границах охотничьего угодья:

Бабаевское лесничество, Ножемское участковое лесничество, кварталы №№ 130ч, 131, 132, 140, 141, 142, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168;

Тимошинское участковое лесничество, кварталы №№ 91, 92, 93, 105, 106, 107, 119, 120, 127, 128;

Борисовское сельское участковое лесничество, КСП «Новостаринское», кварталы №№ 5, 9, 10, 11;

Борисовское сельское участковое лесничество, КП «Пожарское», кварталы №№ 12, 13, 17ч;

Борисовское сельское участковое лесничество, ТОО «Луч», кварталы №№ 6, 12, 13, 14, 15, 21ч, 22ч;

Борисовское сельское участковое лесничество, КДП «Север» (быв. «Заря ком.»), кварталы №№ 1, 2ч, 3ч, 4, 10ч, 11, 14, 15, 22, 21, 23, 20, 18, 17, 24, 25, 26, 36, 30, 31, 32, 33, 35;

Борисовское сельское участковое лесничество, КДП «Север» (быв. «Север»), кварталы №№ 23ч, 24, 25, 26;

Курбозерское участковое лесничество, кварталы №№ 71, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90;

Борисовское участковое лесничество, кварталы №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 60, 61, 62, 63, 64, 65;

Колтинское участковое лесничество, кварталы №№ 1, 2, 3, 4, 5ч, 6ч, 7, 8, 9, 10, 12ч, 13, 14, 15, 16, 20ч, 21, 22, 23, 28ч, 29ч, 30, 37ч, 45ч, 46, 54ч, 55, 56, 66, 67, 77, 78, 88, 97;

Борисовское сельское участковое лесничество, КХ «Росток», кварталы №№ 31, 32, 33, 34, 38ч, 39, 40;

Чистиковское участковое лесничество, кварталы №№ 3ч, 11, 12, 19, 20, 21, 22, 23, 24ч, 25ч, 26ч, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38ч, 39ч, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50ч.

Обременения:

- Ножемское участковое лесничество, кварталы № 132, 140, 141, 151, 153, 168; Тимошинское участковое лесничество, кварталы №№ 105, 107, 119; Борисовское сельское участковое лесничество, КП «Пожарское», кварталы №№ 13, 17; Борисовское сельское участковое лесничество, ТОО «Луч», кварталы №№ 14, 21; Борисовское сельское участковое лесничество, КДП «Север» (быв. «Заря ком.») кварталы №№ 14, 21; Курбозерское участковое лесничество, квартал № 82; Борисовское участковое лесничество, кварталы №№ 30, 31, 46, 65; Колтинское участковое лесничество, кварталы №№ 66, 67, 77, 88, 97; Борисовское сельское участковое лесничество, КХ «Росток», квартал № 33. Участки, закрепленные за базой местного населения;

- Ножемское участковое лесничество, кварталы № 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166; Тимошинское участковое лесничество, кварталы №№ 91, 93, 106, 127; Курбозерское участковое лесничество, кварталы №№ 71, 80, 81, 84, 85, 87, 88, 89, 90; Борисовское участковое лесничество, кварталы №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 26, 27, 28, 29, 32. Договор аренды лесного участка от 19.08.2008 г. № 02-02-16/245-2008, государственная регистрация от 16.12.2008 № 35-35-02/009/2008-655. Лесопользователь ПАО «Бабаевский ЛПХ», заготовка древесины;

- Ножемское участковое лесничество, квартал № 154; Борисовское сельское участковое лесничество, КДП «Север» (быв. «Заря ком.»), квартал № 4; Курбозерское участковое лесничество, квартал № 86; Чистиковское участковое лесничество, кварталы №№ 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50. Договор аренды лесного участка от 20.02.2013 г. № 04-01-11/46-2013, государственная регистрация от 28.03.2013 № 35-35-02/004/2013-333. Лесопользователь ООО «ВБТ», заготовка древесины;

- Ножемское участковое лесничество, квартал № 167; Борисовское участковое лесничество, кварталы №№ 40, 41, 43, 44, 45, 52. Договор аренды лесного участка от 05.08.2013 г. № 04-01-11/334-2013, государственная регистрация от 04.09.2013 № 35-35-01/552/2013-021. Лесопользователь САУ лх ВО "Вологдалесхоз", заготовка древесины;

- Тимошинское участковое лесничество, квартал № 120. Договор аренды лесного участка от 15.08.2008 г. № 02-02-16/163-2008, государственная регистрация от 20.11.2008 № 35-35-02/007/2008-426. Лесопользователь ЗАО "Суда", заготовка древесины;

- Тимошинское участковое лесничество, квартал № 92. Договор аренды лесного участка от 22.08.2008 г. № 02-02-16/249-2008, государственная регистрация от 17.12.2008 № 35-35-02/009/2008-668. Лесопользователь ПАО «Бабаевский ЛПХ», заготовка древесины;

- Борисовское сельское участковое лесничество, КСП «Новостаринское», квартал № 5; Борисовское сельское участковое лесничество, КДП «Север» (быв. «Заря ком.»), квартал № 3. Договор аренды лесного участка от 01.12.2009 г. № 02-02-16/998-2009, государственная регистрация от 18.01.2010 № 35-35-02/013/2009-300. Лесопользователь САУ лх ВО "Вологдалесхоз", заготовка древесины;

- Борисовское сельское участковое лесничество, КСП «Новостаринское», кварталы №№ 9, 10, 11; Чистиковское участковое лесничество, кварталы №№ 11, 19, 20, 21, 22, 23, 24. Договор аренды лесного участка от 27.02.2010 г. № 02-02-16/9-2010, государственная регистрация от 08.06.2010 № 35-35-02/002/2010-427. Лесопользователь ООО «АБЛ», заготовка древесины;

- Борисовское сельское участковое лесничество, КП «Пожарское», квартал № 12; Борисовское сельское участковое лесничество, КДП «Север» (быв. «Север»), квартал № 24; Колпинское участковое лесничество, квартал № 78; Чистиковское участковое лесничество, кварталы №№ 3, 25, 31. Договор аренды лесного участка от 26.12.2011 г. № 02-02-16/173-2001, государственная регистрация от 07.02.2012 № 35-35-02/003/2012-075. Лесопользователь ООО «АБЛ», заготовка древесины;

- Борисовское сельское участковое лесничество, ТОО «Луч», кварталы №№ 6, 12, 13, 15, 22. Договор аренды лесного участка от 29.09.2008 г. № 02-02-16/258-2008, государственная регистрация от 16.12.2008 № 35-35-02/007/2008-713. Лесопользователь СА "Нива", заготовка древесины;

- Борисовское сельское участковое лесничество, КДП «Север» (быв. «Заря ком.»), кварталы №№ 17, 22, 24, 25, 26, 30, 32, 35, 36; Борисовское сельское участковое лесничество, КДП «Север» (быв. «Север»), кварталы №№ 23, 25, 26. Договор аренды лесного участка от 01.09.2008 г. № 02-02-16/248-2008, государственная регистрация от 17.12.2008 № 35-35-02/009/2008-670. Лесопользователь ПАО «Бабаевский ЛПХ», заготовка древесины;

- Колпинское участковое лесничество, кварталы №№ 13, 20, 21, 28, 37, 45, 46, 54, 55, 56. Договор аренды лесного участка от 19.08.2008 г. № 02-02-16/162-2008, государственная регистрация от 30.10.2008 № 35-35-02/007/2008-439. Лесопользователь ЗАО "Суда", заготовка древесины;

- Колпинское участковое лесничество, кварталы №№ 3, 4, 8, 14, 22, 23, 29. Договор аренды лесного участка от 21.08.2008 г. № 02-02-16/246-2008, государственная регистрация от 17.12.2008 № 35-35-02/009/2008-669. Лесопользователь ПАО «Бабаевский ЛПХ», заготовка древесины;

- Борисовское сельское участковое лесничество, КХ «Росток», кварталы №№ 31, 32, 34, 39, 40. Договор аренды лесного участка от 19.09.2008 г. № 02-02-16/208-2008, государственная регистрация от 13.11.2008 № 35-35-02/007/2008-529. Лесопользователь Глава КФХ "Росток" Юшкевич Н.Ф., заготовка древесины;

- Ножемское участковое лесничество, кварталы №№ 142, 152; Тимошинское участковое лесничество, квартал № 128; Борисовское сельское участковое лесничество, КДП «Север» (быв. «Заря ком.») квартал № 31; Борисовское участковое лесничество, кварталы №№ 39, 51; Чистиковское участковое лесничество, кварталы №№ 12, 26, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39; Колпинское участковое лесничество, квартал № 16. Инвестиционный проект ООО «Свежа-Лес», заготовка древесины;

- Борисовское сельское участковое лесничество, КДП «Север» (быв. «Заря ком.») кварталы №№ 1, 2, 10, 11, 15, 18, 20, 23, 33; Борисовское участковое лесничество, кварталы №№ 53, 54, 55, 63, 64. Инвестиционный проект ООО "Череповецлес", заготовка древесины.

Сведения о лесном участке, который предлагается для составления договора аренды лесного участка с целью осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства:

Кварталы №№ 130, 131 Ножемского участкового лесничества, квартал № 83 Курбозерского участкового лесничества, кварталы №№ 42, 50, 60, 61, 62 Борисовского участкового лесничества, кварталы №№ 1, 2, 5, 6, 7, 9, 10, 12, 15, 30 Колтинского участкового лесничества, квартал № 38 КХ «Росток» Борисовского сельского участкового лесничества не имеют обременения, но Департамент лесного комплекса Вологодской области считает нецелесообразным передачу данных участков в аренду с целью осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства в связи с потребностью подбора лесных насаждений для обеспечения древесиной субъектов малого и среднего предпринимательства, а так же муниципальных заказчиков.

Согласно п. 9 ст. 28 Федерального закона от 24.07.2009 г. №209-ФЗ «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, в случае установления организатором аукциона требования обеспечения заявки на участие в аукционе;
- 2) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе в случае установления организатором аукциона требования обеспечения заявки на участие в аукционе.

Согласно п. 13 указанной статьи Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление определенных частью 9 настоящей статьи необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;
- 2) непоступление денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе в случае установления организатором аукциона требования обеспечения заявки на участие в аукционе, на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;
- 3) несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

Следует отметить, что в Извещении о проведении аукциона (документ – Извещение о проведении аукциона на право заключения охотхозяйственного соглашения в отношении охотничьих угодий в Бабаевском районе) какие-либо требования относительно заявки, отсутствуют.

Между тем, само извещение не соответствует требованиям Федерального закона от 24.07.2009 г. №209-ФЗ «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласно п. 6 ст. 28 Федерального закона от 24.07.2009 г. №209-ФЗ «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» извещение о проведении аукциона должно содержать сведения:

- 1) об организаторе аукциона;
- 2) о предмете аукциона, в том числе о местоположении, границах и площади охотничьего угодья, о расположенных в его границах земельных участках и лесных участках, об обременениях указанных земельных участков и лесных участков, об ограничении использования лесов и других природных ресурсов, о параметрах осуществления охоты;

3) о месте, датах и времени начала и окончания срока подачи заявок на участие в аукционе и дате проведения аукциона. Срок подачи заявок на участие в аукционе должен составлять не менее чем четырнадцать рабочих дней;

4) о годовом размере арендной платы за предоставляемые в аренду и расположенные в границах охотничьего угодья земельные участки и лесные участки, рассчитанном исходя из минимальных размеров арендной платы, и годовом размере сборов за пользование объектами животного мира;

5) об официальном сайте, на котором размещена документация об аукционе;

6) о начальной цене предмета аукциона (начальной цене права на заключение охотхозяйственного соглашения), которая определяется как сумма годового размера арендной платы за предоставляемые в аренду земельные участки и лесные участки, рассчитанного исходя из минимальных размеров арендной платы по договорам аренды земельных участков и лесных участков, и годового размера сборов за пользование объектами животного мира;

7) о сроке, в течение которого по результатам аукциона должно быть заключено охотхозяйственное соглашение.

Однако сведения о годовом размере арендной платы за предоставляемые в аренду и расположенные в границах охотничьего угодья земельные участки и лесные участки, рассчитанном исходя из минимальных размеров арендной платы, и годовом размере сборов за пользование объектами животного мира в вышеуказанном извещении отсутствуют.

Согласно п. 7 ст. 28 Федерального закона от 24.07.2009 г. №209-ФЗ «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» организатор аукциона обязан подготовить документацию об аукционе, которая наряду со сведениями, указанными в извещении о проведении аукциона, должна содержать:

1) требования к содержанию и форме заявки на участие в аукционе;

2) порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, порядок внесения изменений в такие заявки;

3) "шаг аукциона";

4) размер обеспечения заявки на участие в аукционе, срок и порядок внесения соответствующих средств, реквизиты счета для перечисления денежных средств, вносимых в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе в случае установления организатором аукциона требования о внесении денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (далее - требование обеспечения заявки на участие в аукционе);

5) реквизиты счета, на который заявитель должен внести в случае признания его победителем аукциона плату за право заключить охотхозяйственное соглашение, срок и порядок внесения указанной платы;

6) проект охотхозяйственного соглашения;

7) сведения о сроке, в течение которого по результатам аукциона должны быть заключены договоры аренды земельных участков и лесных участков, расположенных в границах охотничьего угодья и находящихся в государственной собственности (если распоряжение такими земельными участками и лесными участками осуществляется органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации).

Согласно разделу 1 аукционной документации Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) Заявку на участие в аукционе, заполненную в соответствии с формой, согласно приложению 1, в которой указываются следующие сведения:

- для юридического лица – организационно-правовая форма и наименование (должны быть прописаны полностью), место нахождения, телефон, факс, должность и

ФИО руководителя (полностью), документ, на основании которого он действует с указанием реквизитов (дата, номер);

- для индивидуального предпринимателя – ФИО (должны быть прописаны полностью), данные документа, удостоверяющего личность, место нахождения, телефон, факс, документ, на основании которого действует индивидуальный предприниматель с указанием реквизитов (дата, номер);

- реквизиты банковского счета для возврата денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе.

2) Документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе.

Заявитель вправе по своему усмотрению представить в Департамент выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона, или ее нотариально заверенную копию – для юридических лиц, выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона, или ее нотариально заверенную копию – для индивидуальных предпринимателей (далее – выписка).

В случае, если заявитель не представил выписку, Департамент обязан запросить ее в Федеральной налоговой службе в порядке межведомственного запроса.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Каждый лот является самостоятельным аукционом.

Заявка и документы (их копии) должны быть составлены на русском языке. Текст должен быть написан разборчиво, в заявлении не должно содержаться подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных исправлений.

Заявка и приложения должны быть прошиты одним томом документов, предотвращающим утрату комплектующих его документов (приложений), и пронумерованы (рекомендуется указать сквозную нумерацию листов).

Заявка на участие в аукционе подписывается заявителем с указанием даты подачи заявки и заверяется печатью.

Полномочия представителей заявителей (юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) должны быть подтверждены документально.

Заявка и документы представляются вместе с описью документов по форме согласно приложению 2.

Согласно п. 10 ст. 28 Федерального закона от 24.07.2009 г. №209-ФЗ «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» организатор аукциона не вправе требовать представление других документов, за исключением указанных в части 9 настоящей статьи документов.

Заявителем была подана заявка на участие в аукционе, однако исх. № 04-1837/17 от 10.08.2017 г. Заявитель не был допущен к участию в аукционе по надуманным причинам.

В заявке Общества был назван лот в полном соответствии с извещением и аукционной документацией.

В соответствии с частью 1 статьи 447 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) договор, если иное не вытекает из его существа, может быть заключен путем проведения торгов. Договор заключается с лицом, выигравшим торги. Торги проводятся в форме аукциона или конкурса.

Поскольку данные сведения были в установленном порядке доведены Организатором аукциона в сети интернет до неопределенного круга лиц, предмет спорного аукциона является вполне определенным, а обязанность выставить на аукцион соответствующие лоты связывает организатора аукциона с каждым лицом, подавшим заявку на участие в таком аукционе (пункты 1, 2 статьи 435, пункт 2 статьи 437, пункт 2 статьи 447, пункт 2 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации).

При указанных условиях организатор аукциона и аукционная комиссия не вправе ссылаться на неясность для них заявки лица, указавшего на намерение принять участие в аукционе по конкретному лоту аукциона, по мотивам неопределенности предмета соответствующего лота, поскольку таковой определен самим организатором аукциона.

Одним из условий допуска заявителя к участию в аукционе является поступление задатка на счет, указанный в документации об аукционе, в пределах срока подачи заявок на участие в аукционе. Если сумма задатка не была зачислена на счет организатора аукциона в последний день окончания срока приема заявок согласно банковской выписке организатора аукциона, заявитель к участию в аукционе не допускается.

К заявке Общества была приложена копия платежного поручения об оплате суммы, соответствующей задатку на участие в аукционе, на которой имеется отметка о списании банком со счета плательщика денежных средств и подпись исполнителя, а также выписка о списании денежных средств с лицевого счета плательщика. Факт своевременного поступления задатка на лицевой счет Организатора аукциона последний не отрицает.

При этих условиях у Организатора аукциона отсутствовали основания для отказа Обществу в допуске к участию в аукционе.

Вышеуказанный отказ Организатора аукциона при оценке заявки ООО «Стройоснова» (с учетом положений пункта 1 статьи 54 Гражданского кодекса Российской Федерации) является излишне формальным

Выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наилучшую цену (часть 4 статьи 447 ГК РФ).

Согласно статье 449 ГК РФ торги, проведенные с нарушением правил, установленных законом, могут быть признаны судом недействительными по иску заинтересованного лица. Признание торгов недействительными влечет недействительность договора, заключенного с лицом, выигравшим торги.

При этом в силу статьи 449 ГК РФ торги, проведенные с нарушением правил, установленных законом, могут быть признаны судом недействительными по иску заинтересованного лица только в том случае, когда при их проведении допущены такие существенные нарушения, которые могли повлиять на определение результата торгов.

Под существенными нарушениями правил организации и проведения торгов (конкурса, аукциона) понимается необоснованное исключение лиц, подавших заявку на участие в торгах (конкурсе, аукционе), из числа участников конкурса (аукциона), а также такие нарушения порядка проведения конкурса (аукциона), которые могли привести к неправильному определению победителя торгов.

Вместе с тем, в силу статьи 1 ГК РФ основополагающим принципом гражданского законодательства является принцип обеспечения восстановления нарушенных прав.

Формальные нарушения, при наличии составленной описи Заявителем и принятой Организатором аукциона не могут повлечь отрицательных последствий.

Организатором аукциона не указано, насколько выявленные несоответствия являются существенными и к каким негативным последствиям они могут привести (например, невозможно определить, на какой участок претендует лицо, в отношении какого охотугодия, могут возникнуть проблемы при заключении охотхозяйственного соглашения и т.д.).

Важным обстоятельством является и то, что в период проведения спорного аукциона иные аукционы на право заключения охотхозяйственного соглашения в отношении охотничьих угодий, расположенных на территории Бабаевского района Вологодской области не проводились.

В данном случае необходимо учитывать волеизъявление Заявителя, которое в заявке было сформулировано ясно и направлено на заключение охотхозяйственного соглашения, в связи с чем заявку Общества нельзя расценивать как не соответствующие установленным требованиям.

При таких обстоятельствах у Департамента отсутствовали основания для отказа

Обществу в допуске к участию в аукционе.

Согласно ч. 2 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов (далее в настоящей статье - заявитель).

На основании изложенного, ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРОШУ:

1. Признать настоящую жалобу обоснованной и принять срочные действенные меры по недопущению ограничения конкуренции, в том числе, но не ограничиваясь: выдать аукционной комиссии и организатору торгов предписание об устранении нарушений порядка проведения открытого аукциона на право заключения охотхозяйственного соглашения в отношении охотничьих угодий, расположенных на территории Бабаевского района Вологодской области по извещению №100717/0644819/01 от 10.07.2017 (открытый аукцион), лот №1, а именно об аннулировании открытого аукциона и обязанности допустить Заявителя к участию в вышеуказанном аукционе и включить Заявителя в список претендентов на участие в названном аукционе.

Приложение:

1. Извещение о проведении аукциона.

Генеральный директор
ООО «СТРОЙОСНОВА»



/А.Н. Липский/
20.08.2017 г.

**Извещение о проведении аукциона на право заключения
охотхозяйственного соглашения в отношении охотничьих угодий в
Бабаевском районе**

1. Организатор аукциона – Департамент по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира Вологодской области
Юридический адрес: 160000, г. Вологда, ул. Козленская, 8
Фактический адрес: 160000, г. Вологда, ул. Козленская, 8
тел./факс (8172) 23-01-90
Контактный телефон (8172) 23-01-91 (доб. 0411, 0424)

2. Предмет аукциона – право заключения охотхозяйственного соглашения в отношении охотничьих угодий, расположенных на территории Бабаевского района в следующих границах:

северная – от места пересечения автомобильной дороги деревня Нижняя Ножема – деревня Пяжелка с северной границей квартала 130 Ножемского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества на восток по северным границам кварталов 130, 131, 132 Ножемского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до северо-восточного угла квартала 132 Ножемского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее на юг по восточным границам кварталов 132, 142 Ножемского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до северо-западного угла квартала 153 Ножемского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее на восток по северным границам кварталов 153, 154, 155 Ножемского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества, 91, 92, 93 Тимошинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до северо-восточного угла квартала 93 Тимошинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества;

восточная – от северо-восточного угла квартала 93 Тимошинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества на юг по восточным границам кварталов 93, 107 Тимошинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до северо-западного угла квартала 2 колхоза «Пожарского» Борисовского сельского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее на восток по северной границе квартала 2 колхоза «Пожарского» Борисовского сельского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до его северо-восточного угла. Далее на восток по прямой до места пересечения с автомобильной дорогой, ведущей от деревни Борисово – Судское до деревни Тимошино. Далее от места пересечения с автомобильной дорогой деревня Борисово – Судское - деревня Тимошино на юг по указанной автомобильной дороге до деревни Терьково. Далее от деревни Терьково по проселочной дороге до деревни Новая Старина через деревню Шарاپово. Далее от деревни Новая Старина на северо-запад по западным границам кварталов 11, 10, 9, 5 СПК «Русь» Борисовского сельского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до места пересечения с юго-западным углом квартала 164 Ножемского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее на запад по южным границам кварталов 164, 163, 168, 167 Ножемского участкового лесничества Бабаевского

государственного лесничества до места пересечения с восточной границей квартала 23 КДП «Север» (быв. «Заря коммунизма») Борисовского сельского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее на юг по восточной границе квартала 23 КДП «Север» (быв. «Заря коммунизма») Борисовского сельского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до места пересечения с рекой Суда. Далее на восток вниз по течению по фарватеру реки Суда до места впадения в реку Суда ручья Авжа. Далее на юг вверх по течению ручья Авжа до места пересечения с северо-восточным углом квартала 90 Курбозерского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее на юг по восточным границам кварталов 90 Курбозерского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества, 7, 19, 32, 46, 55, 65 Борисовского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до юго-восточного угла квартала 65 Борисовского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее от юго-восточного угла квартала 65 Борисовского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества на запад по южным границам кварталов 65, 64, 63, 62 Борисовского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до северо-восточного угла квартала 46 Колпинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее на юг по восточной границе квартала 46 Колпинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до его юго-восточного угла. Далее на восток по северным границам кварталов 55, 56 Колпинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до северо-восточного угла квартала 56 Колпинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее на юг по восточным границам кварталов 56, 67, 78 Колпинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до юго-восточного угла квартала 78 Колпинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее на запад по южной границе квартала 78 Колпинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до северо-восточного угла квартала 88 Колпинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее на юг по восточным границам кварталов 88 Колпинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества, 32, 34 колхоза «Росток» Борисовского сельского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до места пересечения с лесовозной дорогой. Далее на юг по лесовозной дороге до юго-восточного угла квартала 50 Чистиковского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества;

южная – от юго-восточного угла квартала 50 Чистиковского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества на запад по южным границам кварталов 50, 49, 48, 47, 46, 45, 44, 43, 42 Чистиковского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до юго-западного угла квартала 42 Чистиковского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества;

западная – от юго-западного угла квартала 42 Чистиковского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества на север по западным границам кварталов 42, 31, 19, 11 Чистиковского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до места пересечения с рекой Колпь.

Далее на северо-запад вверх по течению по правому берегу реки Колпь до места пересечения с северо-западным углом квартала 5 Колпинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее на северо-восток по северным границам кварталов 5, 6 Колпинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до юго-западного угла квартала 1 Колпинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее на север по западным границам кварталов 1 Колпинского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества, 83 Курбозерского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до северо-западного угла квартала 83 Курбозерского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее на восток по северным границам кварталов 83, 84, 85, 86 Курбозерского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до северо-восточного угла квартала 86 Курбозерского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества. Далее на север по западным границам кварталов 80, 71 Курбозерского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества, 25 КДП «Север» Борисовского сельского участкового лесничества Бабаевского государственного лесничества до места пересечения с рекой Колошма. Далее на восток вниз по течению по левому берегу реки Колошма до деревни Киино. Далее от деревни Киино на север по автомобильной дороге деревня Нижняя Ножема – деревня Пяжелка до места пересечения с северной границей квартала 130 Ножемского участкового лесничества.

Площадь территории охотничьих угодий – 60 190 га.

2.1. Сведения о лесных участках, расположенных в границах охотничьего угодья:

Бабаевское лесничество, Ножемское участковое лесничество, кварталы №№ 130ч, 131, 132, 140, 141, 142, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168;

Тимошинское участковое лесничество, кварталы №№ 91, 92, 93, 105, 106, 107, 119, 120, 127, 128;

Борисовское сельское участковое лесничество, КСП «Новостаринское», кварталы №№ 5, 9, 10, 11;

Борисовское сельское участковое лесничество, КП «Пожарское», кварталы №№ 12, 13, 17ч;

Борисовское сельское участковое лесничество, ТОО «Луч», кварталы №№ 6, 12, 13, 14, 15, 21ч, 22ч;

Борисовское сельское участковое лесничество, КДП «Север» (быв. «Заря ком.»), кварталы №№ 1, 2ч, 3ч, 4, 10ч, 11, 14, 15, 22, 21, 23, 20, 18, 17, 24, 25, 26, 36, 30, 31, 32, 33, 35;

Борисовское сельское участковое лесничество, КДП «Север» (быв. «Север»), кварталы №№ 23ч, 24, 25, 26;

Курбозерское участковое лесничество, кварталы №№ 71, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90;

Борисовское участковое лесничество, кварталы №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 60, 61, 62, 63, 64, 65;

Колпинское участковое лесничество, кварталы №№ 1, 2, 3, 4, 5ч, 6ч, 7, 8, 9, 10, 12ч, 13, 14, 15, 16, 20ч, 21, 22, 23, 28ч, 29ч, 30, 37ч, 45ч, 46, 54ч, 55, 56, 66, 67, 77, 78, 88, 97;

Борисовское сельское участковое лесничество, КХ «Росток», кварталы №№ 31, 32, 33, 34, 38ч, 39, 40;

Чистиковское участковое лесничество, кварталы №№ 3ч, 11, 12, 19, 20, 21, 22, 23, 24ч, 25ч, 26ч, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38ч, 39ч, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50ч.

Обременения:

- Ножемское участковое лесничество, кварталы № 132, 140, 141, 151, 153, 168; Тимошинское участковое лесничество, кварталы №№ 105, 107, 119; Борисовское сельское участковое лесничество, КП «Пожарское», кварталы №№ 13, 17; Борисовское сельское участковое лесничество, ТОО «Луч», кварталы №№ 14, 21; Борисовское сельское участковое лесничество, КДП «Север» (быв. «Заря ком.») кварталы №№ 14, 21; Курбозерское участковое лесничество, квартал № 82; Борисовское участковое лесничество, кварталы №№ 30, 31, 46, 65; Колпинское участковое лесничество, кварталы №№ 66, 67, 77, 88, 97; Борисовское сельское участковое лесничество, КХ «Росток», квартал № 33. Участки, закрепленные за базой местного населения;

- Ножемское участковое лесничество, кварталы № 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166; Тимошинское участковое лесничество, кварталы №№ 91, 93, 106, 127; Курбозерское участковое лесничество, кварталы №№ 71, 80, 81, 84, 85, 87, 88, 89, 90; Борисовское участковое лесничество, кварталы №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 26, 27, 28, 29, 32. Договор аренды лесного участка от 19.08.2008 г. № 02-02-16/245-2008, государственная регистрация от 16.12.2008 № 35-35-02/009/2008-655. Лесопользователь ПАО «Бабаевский ЛПХ», заготовка древесины;

- Ножемское участковое лесничество, квартал № 154; Борисовское сельское участковое лесничество, КДП «Север» (быв. «Заря ком.»), квартал № 4; Курбозерское участковое лесничество, квартал № 86; Чистиковское участковое лесничество, кварталы №№ 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50. Договор аренды лесного участка от 20.02.2013 г. № 04-01-11/46-2013, государственная регистрация от 28.03.2013 № 35-35-02/004/2013-333. Лесопользователь ООО «ВБТ», заготовка древесины;

- Ножемское участковое лесничество, квартал № 167; Борисовское участковое лесничество, кварталы №№ 40, 41, 43, 44, 45, 52. Договор аренды лесного участка от 05.08.2013 г. № 04-01-11/334-2013, государственная регистрация от 04.09.2013 № 35-35-01/552/2013-021. Лесопользователь САУ лх ВО "Вологдалесхоз", заготовка древесины;

- Тимошинское участковое лесничество, квартал № 120. Договор аренды лесного участка от 15.08.2008 г. № 02-02-16/163-2008, государственная регистрация от 20.11.2008 № 35-35-02/007/2008-426. Лесопользователь ЗАО "Суда", заготовка древесины;

- Тимошинское участковое лесничество, квартал № 92. Договор аренды лесного участка от 22.08.2008 г. № 02-02-16/249-2008, государственная

регистрация от 17.12.2008 № 35-35-02/009/2008-668. Лесопользователь ПАО «Бабаевский ЛПХ», заготовка древесины;

- Борисовское сельское участковое лесничество, КСП «Новостаринское», квартал № 5; Борисовское сельское участковое лесничество, КДП «Север» (быв. «Заря ком.»), квартал № 3. Договор аренды лесного участка от 01.12.2009 г. № 02-02-16/998-2009, государственная регистрация от 18.01.2010 № 35-35-02/013/2009-300. Лесопользователь САУ лх ВО "Вологдалесхоз", заготовка древесины;

- Борисовское сельское участковое лесничество, КСП «Новостаринское», кварталы №№ 9, 10, 11; Чистиковское участковое лесничество, кварталы №№ 11, 19, 20, 21, 22, 23, 24. Договор аренды лесного участка от 27.02.2010 г. № 02-02-16/9-2010, государственная регистрация от 08.06.2010 № 35-35-02/002/2010-427. Лесопользователь ООО «АБЛ», заготовка древесины;

- Борисовское сельское участковое лесничество, КП «Пожарское», квартал № 12; Борисовское сельское участковое лесничество, КДП «Север» (быв. «Север»), квартал № 24; Колпинское участковое лесничество, квартал № 78; Чистиковское участковое лесничество, кварталы №№ 3, 25, 31. Договор аренды лесного участка от 26.12.2011 г. № 02-02-16/173-2001, государственная регистрация от 07.02.2012 № 35-35-02/003/2012-075. Лесопользователь ООО «АБЛ», заготовка древесины;

- Борисовское сельское участковое лесничество, ТОО «Луч», кварталы №№ 6, 12, 13, 15, 22. Договор аренды лесного участка от 29.09.2008 г. № 02-02-16/258-2008, государственная регистрация от 16.12.2008 № 35-35-02/007/2008-713. Лесопользователь СА "Нива", заготовка древесины;

- Борисовское сельское участковое лесничество, КДП «Север» (быв. «Заря ком.»), кварталы №№ 17, 22, 24, 25, 26, 30, 32, 35, 36; Борисовское сельское участковое лесничество, КДП «Север» (быв. «Север»), кварталы №№ 23, 25, 26. Договор аренды лесного участка от 01.09.2008 г. № 02-02-16/248-2008, государственная регистрация от 17.12.2008 № 35-35-02/009/2008-670. Лесопользователь ПАО «Бабаевский ЛПХ», заготовка древесины;

- Колпинское участковое лесничество, кварталы №№ 13, 20, 21, 28, 37, 45, 46, 54, 55, 56. Договор аренды лесного участка от 19.08.2008 г. № 02-02-16/162-2008, государственная регистрация от 30.10.2008 № 35-35-02/007/2008-439. Лесопользователь ЗАО "Суда", заготовка древесины;

- Колпинское участковое лесничество, кварталы №№ 3, 4, 8, 14, 22, 23, 29. Договор аренды лесного участка от 21.08.2008 г. № 02-02-16/246-2008, государственная регистрация от 17.12.2008 № 35-35-02/009/2008-669. Лесопользователь ПАО «Бабаевский ЛПХ», заготовка древесины;

- Борисовское сельское участковое лесничество, КХ «Росток», кварталы №№ 31, 32, 34, 39, 40. Договор аренды лесного участка от 19.09.2008 г. № 02-02-16/208-2008, государственная регистрация от 13.11.2008 № 35-35-02/007/2008-529. Лесопользователь Глава КФХ "Росток" Юшкевич Н.Ф., заготовка древесины;

- Ножемское участковое лесничество, кварталы №№ 142, 152; Тимошинское участковое лесничество, квартал № 128; Борисовское сельское участковое лесничество, КДП «Север» (быв. «Заря ком.») квартал № 31; Борисовское участковое лесничество, кварталы №№ 39, 51; Чистиковское участковое лесничество, кварталы №№ 12, 26, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39; Колпинское участковое лесничество, квартал № 16. Инвестиционный проект ООО «Свежа-Лес», заготовка древесины;

- Борисовское сельское участковое лесничество, КДП «Север» (быв. «Заря ком.») кварталы №№ 1, 2, 10, 11, 15, 18, 20, 23, 33; Борисовское участковое лесничество, кварталы №№ 53, 54, 55, 63, 64. Инвестиционный проект ООО "Череповецлес", заготовка древесины.

Сведения о лесном участке, который предлагается для составления договора аренды лесного участка с целью осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства:

Кварталы №№ 130, 131 Ножемского участкового лесничества, квартал № 83 Курбозерского участкового лесничества, кварталы №№ 42, 50, 60, 61, 62 Борисовского участкового лесничества, кварталы №№ 1, 2, 5, 6, 7, 9, 10, 12, 15, 30 Колпинского участкового лесничества, квартал № 38 КХ «Росток» Борисовского сельского участкового лесничества не имеют обременения, но Департамент лесного комплекса Вологодской области считает нецелесообразным передачу данных участков в аренду с целью осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства в связи с потребностью подбора лесных насаждений для обеспечения древесиной субъектов малого и среднего предпринимательства, а также муниципальных заказчиков.

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 года № 459-ФЗ государственный кадастровый учет лесных участков в составе земель лесного фонда является обязательным условием при предоставлении участка в пользование. Данные о постановке вышеуказанных лесных участков на государственный кадастровый учет у Департамента лесного комплекса Вологодской области отсутствуют.

В настоящее время, Департамент лесного комплекса Вологодской области не имеет возможности сформировать лесной участок с целью предоставления его в пользование для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства.

2.2. Сведения о земельных участках, расположенных в границах охотничьего угодья:

На территории Бабаевского муниципального района в границах территории охотничьих угодий земельные участки, находящиеся в собственности области и свободные от прав третьих лиц, отсутствуют.

Ограничения прав на землю в границах охотничьих угодий, право собственности физических лиц, юридических лиц на земельные участки и иные права на землю в границах охотничьих угодий ограничиваются в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2009 г. № 209-ФЗ «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

По представленной информации Администрацией Бабаевского муниципального района в границах предлагаемой территории охотничьих угодий расположены земли сельскохозяйственного назначения, находящиеся в общей долевой собственности граждан и сельского поселения Борисовское (паевые земли). Кроме того, имеются земли сельскохозяйственного назначения (фонд перераспределения), находящиеся в государственной (неразграниченной)

собственности, распоряжение которыми осуществляет комитет по управлению имуществом администрации Бабаевского муниципального района.

Сведения о земельных участках, расположенных в границах охотничьих угодий, и об их обременении содержатся в Публичной кадастровой карте Росреестра на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <https://pkk5.rosreestr.ru/>.

2.3. Сведения об особо охраняемых природных территориях, расположенных в границах охотничьего угодья:

В границах предлагаемого участка охотничьих угодий в Бабаевском районе отсутствуют особо охраняемые природные территории (ООПТ) регионального и местного значения, а также природные участки, зарезервированные с целью создания ООПТ.

3. Параметры осуществления охоты определены постановлением Губернатора Вологодской области от 20 сентября 2012 года № 506 «Об определении видов разрешенной охоты и параметров осуществления охоты в охотничьих угодьях Вологодской области, за исключением особо охраняемых природных территорий федерального значения» (с последующими изменениями).

4. Место проведения аукциона: 160000, г. Вологда, ул. Козленская, 8, каб. 412 (зал для совещаний).

Дата и время проведения аукциона: 15 августа 2017 года 11:00 часов.

Дата и время начала и окончания срока приема заявок с 08:00 часов 20 июля 2017 года по 17:00 часов 9 августа 2017 года.

Место приема заявок: 160000, г. Вологда, ул. Козленская, 8, каб. 408.

Заявки представляются по форме, указанной в приложении 1 к документации об аукционе на право заключения охотхозяйственного соглашения в отношении охотничьих угодий в Бабаевском районе.

5. Годовой размер арендной платы за предоставленные в аренду и расположенные в границах охотничьего угодья лесные участки устанавливается в соответствии с заключенными договорами аренды лесных участков.

Годовой размер арендной платы за предоставленные в аренду и расположенные в границах охотничьего угодья земельные участки устанавливается в соответствии с заключенными договорами аренды земельных участков.

Годовой размер сборов за пользование объектами животного мира определяется исходя из ставок сбора за пользование каждым объектом животного мира, установленных статьей 333.3 главы 25.1 Налогового кодекса Российской Федерации, и количества разрешенных к использованию охотничьих ресурсов, при этом учитывается следующее:

- для охотничьих ресурсов, добыча которых осуществляется в соответствии с лимитом их добычи (лось, медведь, барсук, выдра, рысь) – квоты добычи охотничьих ресурсов, ежегодно утверждаемые постановлением Губернатора области;

- для охотничьих ресурсов, добыча которых осуществляется без утверждения лимита добычи (кабан, бобр, куница) – норматив допустимого изъятия,

утвержденный приказом Минприроды РФ от 30 апреля 2010 года № 138 «Об утверждении нормативов допустимого изъятия охотничьих ресурсов и нормативов численности охотничьих ресурсов в охотничьих угодьях» (с изменениями) от численности охотничьих животных на 1 апреля текущего года;

- для охотничьих ресурсов, в отношении которых лимит добычи не утверждается и норматив допустимого изъятия не устанавливается (глухарь, тетерев, норка европейская) – численность охотничьих животных, а также нормы допустимой добычи (в один день охоты и за сезон охоты на одного охотника), утвержденные приказом Департамента от 20 августа 2010 года № 212 «Об утверждении норм допустимой добычи охотничьих ресурсов, в отношении которых не устанавливается лимит добычи, и норм пропускной способности охотничьих угодий Вологодской области, за исключением особо охраняемых природных территорий федерального значения» (с изменениями).

6. Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

7. Начальная цена предмета аукциона (права на заключение охотхозяйственного соглашения) составляет 67 920 рублей.

8. Охотхозяйственное соглашение заключается:

1) с победителем аукциона и единственным участником аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и не позднее тридцати дней со дня проведения аукциона;

2) с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (цене права на заключение охотхозяйственного соглашения), в течение тридцати дней со дня, следующего за днем признания победителя аукциона уклонившимся от заключения охотхозяйственного соглашения.

Начальник Департамента

О.Н. Кислицын