

Общество с ограниченной ответственностью

162603, Россия, Вологодская область
Череповец, ул. Леднева, д. 2, оф. 1, 3 этаж
т.: (8202) 20-52-40, ф.: (8202) 20-52-42
e-mail: liftservisstroy@mail.ru



р/с: 40702810725010002683
в ЗАО БАНК «СОВЕТСКИЙ» г. Санкт-Петербург
к/с: 30101810300000000722
БИК: 044030722

ЛифтСервисСтрой

Исх. № 3
«27» 07 20 16 г.

**В Управление Федеральной
антимонопольной службы по Вологодской
области**

г. Вологда, ул. Пушкинская, д. 25

**Заявитель: Общество с ограниченной
ответственностью «ЛифтСервисСтрой»**

162603, Вологодская область, г. Череповец,
ул. Леднева, д. 2, оф. 1, 3 этаж
8 (8202) 30-20-91, 30-20-94
e-mail: i.lisenko@scnd.ru

**Заказчик: Некоммерческая организация
Вологодской области «Фонд капитального
ремонта многоквартирных домов
Вологодской области»**

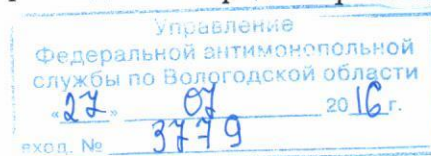
160000, г. Вологда, ул. Герцена, д. 27
Тел. 8 (9172) 78-72-58, 78-72-59

ЖАЛОБА

на действия Некоммерческой организации Вологодской области «Фонд капитального
ремонта многоквартирных домов Вологодской области»
при размещении конкурсной документации открытого конкурса на право заключения
договоров на выполнение работ по капитальному ремонту лифтового оборудования в
многоквартирных домах города Череповца Вологодской области
(№ 2016-54)

11 июля 2016 г. на сайте Некоммерческой организации Вологодской области «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Вологодской области» - www.fkrmkd35.rf размещено извещение и конкурсная документация на выполнение работ по капитальному ремонту лифтового оборудования в многоквартирных домах города Череповца Вологодской области (№ 2016-54) далее по тексту Документация.

14 июля 2016 г. в извещение, а также конкурсную документ на выполнение работ по капитальному ремонту лифтового оборудования в многоквартирных домах города Череповца



Вологодской области (№ 2016-54) внесены изменения. Начало подачи заявки на участие в конкурсе указано 12 июля 2016 г. Окончание подачи – «27» июля 2016 года в 12 часов 00 минут.

ООО «ЛифтСервисСтрой» считает, что при организации открытого конкурса на право заключения договоров на выполнение работ по капитальному ремонту лифтового оборудования в многоквартирных домах города Череповца Вологодской области (№ 2016-54) Заказчиком были нарушены принципы информационной открытости; равноправия, справедливости, отсутствие дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам конкурса; отсутствие ограничения допуска к участию в закупке путем установления неизмеряемых требований к участникам закупки в связи со следующим.

1. Разделом 2 «Правомочность участников конкурса» п. п. 7 п. 2.3 Документации предусмотрено, что в случаях, предусмотренных настоящей конкурсной документацией, к участнику конкурса устанавливаются дополнительные требования.

Дополнительные требования к участнику были установлены Заказчиком путем внесения в Документацию раздела Критерий оценки «Деловая репутация участника конкурса» условия о наличии у участника конкурса сертификата соответствия требованиям ГОСТ Р 66.1.03-2016 "Оценка опыта и деловой репутации субъектов предпринимательской деятельности. Национальная система стандартов. Оценка опыта и деловой репутации строительных организаций", а также требованиям Системы добровольной сертификации "Компетентность и экспертная оценка" (регистрационный номер Системы в едином реестре зарегистрированных Систем добровольной сертификации Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии РОСС RU.31490.04 ИЕГО) либо Системы добровольной сертификации "Развитие, качество, актуальность" (регистрационный номер Системы в едином реестре зарегистрированных Систем добровольной сертификации Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии РОСС RU.31491.04ИЕДО) (с приложением).

Информационная карта конкурсной документации п. 19 также содержит условия о том, что критериями оценки заявок на участие в конкурсе является цена договора и деловая репутация участника конкурса. Пунктом 20 Информационной карты конкурсной документации предусмотрено, что оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе производится в соответствии с постановлением Правительства Вологодской области от «13» октября 2014 г. № 878 «О Порядке организации, проведения и подведения итогов открытого конкурса на право заключения договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» (с изменениями и дополнениями) – далее по тексту Порядок.

Согласно Приложения № 2 к Порядку п. 1 указано, что для определения лучших условий для исполнения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предложенных в заявках на участие в конкурсе, конкурсная комиссия осуществляет оценку заявок по следующим критериям:

- цена договора (максимальное количество баллов - 20);
- срок выполнения работ (максимальное количество баллов - 20);
- ✓ квалификация участника (максимальное количество баллов - 60).

Данные критерии оценки заявок, согласно Порядка, являются исчерпывающими.

Таким образом критерий оценки заявок на участие в конкурсе – деловая репутация участника конкурса не предусмотрен Порядком.

Для выполнения работ по предмету конкурса, необходимость иметь в наличии сертификаты соответствия у участника не предусмотрена Порядком, соответственно, Заказчик не в праве наличие подобных документов учитывать при оценки участников.

Таким образом, в действиях Заказчика по установлению разделом Критерий оценки «Деловая репутация участника конкурса» Документации требований о предоставлении сертификатов, нарушение п. 2 ч. 1 ст. 3 Закона №223-ФЗ, выразившееся в несоблюдении принципа равноправия, справедливости, отсутствия дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к потенциальным участникам закупки, не осуществивших добровольную сертификацию на соответствие требованиям ГОСТ Р56002-2014 и ГОСТ ISO 9001-2011 (ISO 9001:2008), не соответствующих требованиям данных пунктов Документации.

2. Как следует из технического задания по каждому лоту в основных характеристиках Заказчиком предусмотрено следующее условие:

Размер кабины лифта:

Не менее существующей (по возможности предусмотреть расширение дверных проемов для обеспечения требований ГОСТ Р 51631-2008)
--

Согласно рабочей документацией, являющейся приложением к техническому заданию, размер кабины лифта (ширина) составляет 650 мм.

П. 5.3. ГОСТ Р 51631-2008 минимальные внутренние размеры кабин лифта (Таблица 1) – т.е. ширина. Не могут быть меньше 800 мм.

Таким образом, при составлении проектной документацией (входящей в состав рабочей документации ПП-09-15-372-АС, ЭМ2, ПП -09-15-391-АС, ПП -09-15-392-АС, ПП -09-15-434-АС, ПП -09-15-435-АС, ПП -09-15-436-АС, ПП -09-15-449-АС) не учтены требования ГОСТ Р 51631-2008, а именно расширение дверных проемов. Данное обстоятельство исключает возможность выполнения работ в соответствии проектной документацией без нарушения требований ГОСТ Р 51631-2008.

Таким образом, в действиях Заказчика по установлению основных характеристик лифтового оборудования (размер кабины лифта) имеется нарушение ст. 3 Закона №223-ФЗ, выразившееся в несоблюдении принципа информационной открытости, равноправия, справедливости, отсутствия дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к потенциальным участникам закупки.

3. Согласно технического задания по каждому лоту в основных характеристиках Заказчиком предусмотрено следующее условие:

Степень огнестойкости дверей кабины, шахты

Не менее Е30

Согласно же рабочей документации, Заказчиком степень огнестойкости дверей кабины, шахты указано не менее Е130.

Таким образом разночтения в требованиях к степени огнестойкости дверей кабины вводит участников конкурса в заблуждение относительно характеристик лифтового оборудования и его стоимости, установка лифтового оборудования с со степень огнестойкости дверей кабины Е130 влечет увеличение стоимости оборудования, что не предусмотрено конкурсной документацией.

Таким образом, в действиях Заказчика по определению основных характеристик лифтового оборудования (степени огнестойкости дверей кабины) имеется нарушение ст. 3 Закона № 223-ФЗ, выразившееся в несоблюдении принципа информационной открытости, равноправия, справедливости, отсутствия дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к потенциальным участникам закупки.

В соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на

рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

Согласно части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

На основании изложенного, прошу:

1. Принять и рассмотреть жалобу.
2. Признать в действиях Некоммерческая организация Вологодской области «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Вологодской области» при размещении конкурсной документации открытого конкурса на право заключения договоров на выполнение работ по капитальному ремонту лифтового оборудования в многоквартирных домах города Череповца Вологодской области (№ 2016-54) нарушение Закона № 223-ФЗ, противоречащие Федеральному закону от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее – Закон № 135-ФЗ)..».
3. Отменить протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе (№ 2016-54+).

Приложение: Приказ № 13 от 11.05.2012 г. (полномочия ген. директора до 11.05.2017 г.).

27 июля 2016 г.

Генеральный директор



А.С. Басанец